

K prodeji, Byt 5+1

íslo inzerátu (ID): 4254317 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

5 565 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Nabízíme exkluzivní prodej dvoupodlažního bytu ve 3. patře z něho adového domu.

Byt vznikl v nástavbě v roce 1998, je ve skvělém stavu a poskytuje vysoký standard bydlení. Disponuje plastovými okny se žaluziemi a dýhovanými dveřmi s obložkovými zárubněmi. V bytě jsou dvě moderní koupelny – jedna se sprchovým koutem a WC, druhá s rohovou vanou, WC a bidetem. Prostorná kuchyně s rohovou linkou navazuje na velkorysý obývací pokoj. Odtud vede elegantní schodiště do podkroví, kde se nachází pracovna se zabudovaným trezorem a tři útluně ložnice. Byt nabízí několik praktických komor a šaten, množství vestavných skříní a polic, které zůstávají a jsou zahrnuté v ceně. Celý byt působí velmi vzdušně a útulně, s jedinečnou atmosférou a nádherným výhledem do zeleně. Dům je ve vynikajícím stavu. Energetická náročnost budovy je třídy D (161 kWh/m² za rok). Byt je momentálně pronajatý, což je výhodné pro investory hledající okamžitý výnos. Kontaktujte makléře pro termín prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4254317
Inzerát vydán:	12.06.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900874967
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Užitná plocha:	100 m ²
Kód zakázky:	874967



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef He mánek

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz