

## K prodeji, Byt 5+1, 180 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4273351 Datum vydání: 17.10.2024

Cena za nemovitost:

**0 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji nádherný svítlý byt 5+1 v Liberci, v místní části Ruprechtice.

Nachází se v prostorném patře podvodního rodinného domu, který prošel totální rekonstrukcí, při které vznikly 3 prostorné, moderní byty s velmi nízkými náklady a velkým množstvím úložných prostor.

Do tohoto bytu se dostanete bez nutnosti zdolat jediný schod, přes společnou vstupní halu, a už od vchodu Vás upoutá množství svítla, které sem proudí velkými okny v každé místnosti. Najdete zde 4 ložnice a 2 koupelny, obývací pokoj propojený s jídelním koutem a kuchyní. Z obývacího pokoje je přístupná prostorná terasa, kde si můžete vychutnat výhledy do zeleně a relaxovat s přáteli a rodinou. Praktická dispozice, prostor, svítlo, výhledy... to vše přispívá k velmi útulné a příjemné atmosféře, kde dostanete příležitost vytvořit domov pro svoji rodinu.

Pod nohama vás bude v chladném počasí hřát podlahové topení pod bukovým dřevem, stejně jako v domě nízké spotřeby za tento komfort.

K bytu dále patří komora o velikosti 7m a dvě parkovací stání před domem.

Zde je pro Vás několik technických detailů:

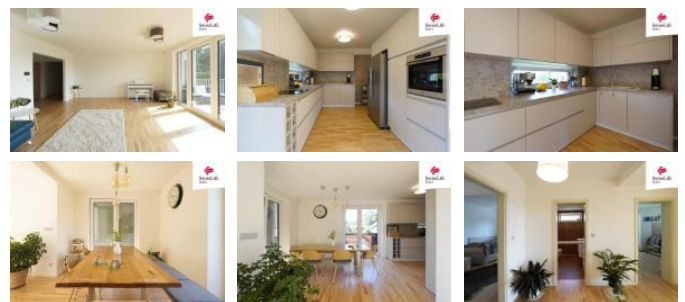
Byt 5+1 ..... 180,1m  
Terasa.....15m  
Komora .....7m  
2 parkovací stání

Dom s těmito těmi byty se nachází ve velmi klidné části s podvodními městky, v blízkosti MHD, botanické a zoologické zahrady, škol, školek, restaurací, kaváren a obchodů a zároveň v dosahu místních lesů Jizerských hor.

Pro více informací nebo prohlídku jsem Vám ráda k dispozici.

Těším se na Vás...

ID inzerátu ESO:	4273351
Inzerát aktualizován:	17.10.2024
Inzerát vydán:	28.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	180 m <sup>2</sup>
Terasa:	15m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	180 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	180 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	7 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	180 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Radka Inovecká**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-  
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality s.r.o.**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-  
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

