

K prodeji, Byt 5+1, 151 m²

íslo inzerátu (ID): 4241374 Datum vydání: 17.06.2024

Cena za nemovitost:

11 220 000 K

Lokalita:

Praha-západ

NYNÍ JE CENA PO VÝRAZNÉ SLEVĚ !!

V zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi lukrativní nabídku prostorného bytu 5+1 s velkým sklepem, s garáží, dílnou nad garáží, parkovacím stáním pro dvě auta a velkou zahradou v obci Jesenice, Praha západ.

Byt se nachází ve slepé ulici v 1 patře podsklepeného domu o dvou bytových jednotkách. Z obou stran bytu jsou prostorné balkóny.

Prostorný vstupní prostor, obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, špaň, ložnice, 3 pokoje. Součástí bytu je i prostorný sklep a technická místnost.

Vytápění bytu zajišťuje kondenzační plynový kotel z roku 2021 a povětšinou litinové radiátory. Ohřev vody zajišťuje bojler z roku 2021. V obývacím pokoji jsou postavena nová keramická kamna.

Dále je zde vodovodní sítí s možností přepnutí na vodu ze studny, ve stejnou kanalizace, plyn a elektřina.

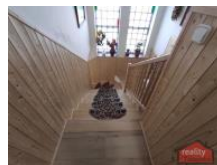
Součástí zahrady 374 m² je vjezdová brána na zpevněné parkování pro dvě vozidla. Samostatně stojící garáž (22 m²) a nad garáží je stejný velký prostor s možností různých využití, například dílna, sklad atd.

Podlahová plocha bytu 151 m², celková plocha včetně garáže a prostoru nad garáží je 195 m², zahrada 374 m².

V obci Jesenice najdete kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti od bytu je Lidl, Albert a další obchody a služby. Základní škola včetně základní školy umělecké, dvě mateřské školky. V blízkosti je i Sunny Canadian School. Jesenice zajišťuje zdarma službu Školní autobus v Jesenici za úelem dopravy žáků základních škol. V Jesenici jsou k dispozici i praktičtí lékaři a pro děti i dospělou a další lékaři (kardio, gynekologie, ortopedie a další).

Dopravní dostupnost do centra Prahy zajišťuje několik autobusových linek. Vzdálenost Jesenice - Praha centrum 16 km.

Srdce Vás spolu s majitelem bytu zveme na prohlídku. V případě zájmu Vám naše finanční poradkyně pomůže se zajištěním hypotéky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Táborská

Tel:

+420 724299880

Email:

realitytaborska@email.cz

REALITY Táborská

Tel:

+420 724299880

Adresa:

Mikanova, 10600 Praha 10

Web:

www.realitytaborska.cz

ID inzerátu ESO:	4241374
Inzerát aktualizován:	17.06.2024
Inzerát vydán:	27.04.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	151 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	195 m ²
Podlahová plocha:	151 m ²
Plocha zahrady:	374 m ²