

K prodeji, Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): 4418285 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

20 950 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji výjimečný byt 4+kk v atraktivní lokalitě centra Prahy v blízkosti Vltavy a Emauzského kláštera. Byt se nachází v krásném kompletně opraveném zděném domě s malým počtem vlastníků, což zajišťuje klid, soukromí a příjemnou atmosféru.

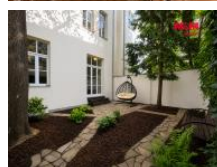
Samotný byt prošel kompletní a citlivou rekonstrukcí. Velkým benefitem je vlastní zahrada poskytující naprosté soukromí díky zděnému oplocení po celém obvodu. K bytu náleží také sklep. Součástí domu je nadstandardní wellness zázemí pouze pro rezidenty – sauna, sprchy a společenský prostor s kuchyňkou pro posezení či relaxaci.

V okolí naleznete centrum města, Vltavu, Náplavku s pravidelnými trhy a akcemi, zeleň i kompletní občanskou vybavenost včetně Všeobecné fakultní nemocnice.

Parkování v lokalitě je bez větších problémů.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418285
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900942030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	942030



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Sejkora**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz