

K prodeji, Byt 4+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4415125** Datum vydání: **23.07.2026**

Cena za nemovitost:

6 890 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

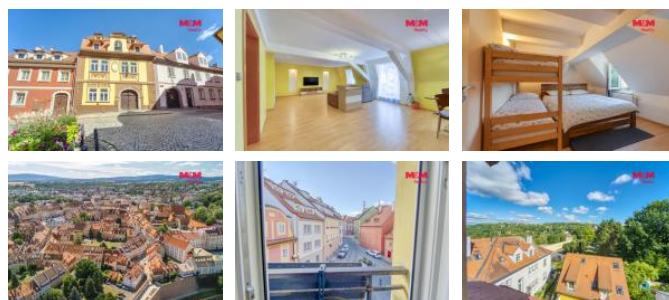
Nabízíme k prodeji jedinečný mezonetový byt o dispozici 4+kk 158 m², situovaný v historické budově přímo v srdci Chebu, jen pár kroků od Chebského hradu. Tento atypický byt zaujme svým prostorným řešením, vzdušným interiérem a osobitým charakterem, který spojuje kouzlo historické architektury s komfortem moderního bydlení.

Byt je díky klidné a domácí atmosféře jako stvořený pro rodinu s dětmi.

Byt je ve výborném technickém stavu a nevyžaduje žádné okamžité investice. Velkou výhodou je, že je aktuálně obsazen spolehlivým dlouhodobým nájemníkem, což z něj činí atraktivní investiční příležitost se zajištěným pravidelným výnosem již od prvního dne.

Díky poloze v historickém centru města máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i vlakové a autobusové nádraží. Okolí zároveň nabízí množství kulturních památek, parků a příležitostí k procházkám.

ID inzerátu ESO:	4415125
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900947979
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	158 m ²
Kód zakázky:	947979



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Heřmánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz