

K prodeji, Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): 4401018 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

4 449 000 Kč

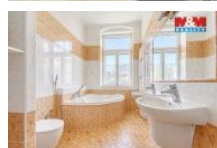
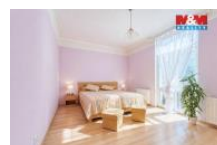
 Lokalita:
Cheb

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+kk situovaný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného domu v atraktivní části Mariánských Lázní. Byt disponuje podlahovou plochou 90,3 m² a nabízí promyšlené rozvržení místností – centrální obytný prostor s kuchyňským koutem, ložnici a dva samostatné pokoje, které lze využít jako dětské pokoje, pracovnu či pokoj pro hosty. Součástí je koupelna s WC, praktická vstupní předsíň a balkon orientovaný do klidného prostředí, ideální pro odpočinek.

K jednotce náleží tři sklepní kóje o celkové výměře 28 m², které poskytují dostatek úložného prostoru. Vytápění je řešeno kombinací krbových kamen s výměníkem a elektrického kotle, což zajišťuje komfortní a zároveň úsporný provoz. Celková plocha včetně příslušenství činí 118 m².

Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a výbornou dostupností služeb. Prohlídkový den se bude konat dne 4. 5. 2026 od 15:00, pro rezervaci přesného času kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme!

ID inzerátu ESO:	4401018
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900940726
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	940726



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Heřmánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz