

K prodeji, Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): 4369490 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

8 540 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Tento světlý mezonet 4+kk (97m²) v Újezdě nad Lesy nabízí ideální spojení moderního bydlení a přírody Klánovického lesa. Byt se nachází v nejvyšším 4. patře úsporného domu (třída C) z roku 2003. Přestože je budova bez výtahu, odměnou je naprostý klid bez sousedů nad hlavou a skvělý výhled. Interiér prošel v letech 2020–2024 zdařilou rekonstrukcí, při které vznikla druhá koupelna s toaletou v patře a praktické rozdělení místností. Srdcem bytu je jihozápadně orientovaný obývací pokoj s klimatizací a vstupem na zastřešenou lodžii (7m²). Byt se prodává částečně zařízený včetně nábytku a náleží k němu sklep, což z něj činí skvělou příležitost pro rychlé nastěhování nebo okamžitý výnosný pronájem bez dalších investic. Tato nemovitost spojuje chytrou dispozici, úsporný provoz a lokalitu s kompletní vybaveností. Udělejte první krok k novému životu nebo chytré investici ještě dnes. Kontaktujte nás s termínem pro prohlídku tohoto výjimečného prostoru.

ID inzerátu ESO:	4369490
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	900925478
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	97 m ²
Kód zakázky:	925478



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lubomír Ráhel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz