

K prodeji, Byt 4+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4353163** Datum vydání: **01.09.2025**

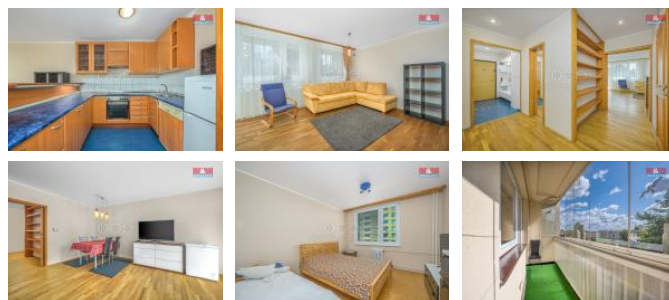
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji příjemně laděný byt 4+kk o užitné ploše 86 m², nacházející se ve 2. patře panelového domu, v klidné části lázeňského města Poděbrady III. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s jídelním a kuchyňským koutem o rozloze cca 31 m² a zasklenou lodžii orientovanou na jihovýchod. Neprůchozí pokoje jsou orientovány na severozápad a nabízí dostatek soukromí. Byt je vybaven šatnou, zádveřím a prostornou chodbou. Velkým benefitem domu je nová plynová kotelná (2023) a solární panely pro ohřev vody, což zajišťuje velmi úsporné vytápění. Před 10 lety byl celý dům zateplen včetně střechy, nyní proběhl renovační hliníkovoasfaltový nátěr střešní krytiny. V roce 2022 byla vyměněna okna, elektřina je vedena v mědi. Bližší informace vám sdělíme při prohlídce nemovitosti. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k bydlení v atraktivní lokalitě!

ID inzerátu ESO:	4353163
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916956
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	86 m ²
Kód zakázky:	916956



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vendulka Tafelová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz