

K prodeji, Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): **4349414** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

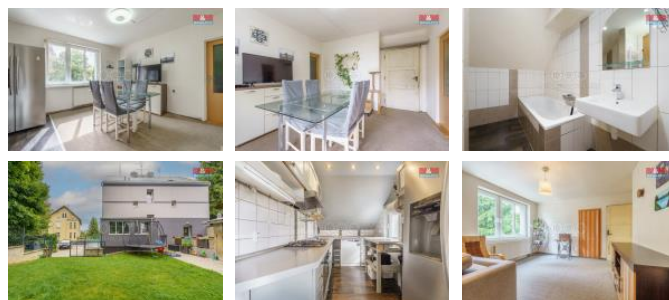
4 650 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 4+kk, 98 m² ve 3NP / celé horní patro/ v cihlovém domě v ulici Kostelní v Karlových Varech - Stará Role. V bytě jsou nové rozvody elektřiny, vody a topení. Byt představuje nejen komfortní bydlení, ale i možnost investiční. Byt je možné rozdělit na dvě bytové jednotky. Dům je zateplený a má vypracovaný plán k možnosti zapojení fotovoltaických panelů. K bytu patří dvě parkovací místa u domu o výměře celkem 27 m² a kůlna. Jeden z nejpříjemnějších aspektů bydlení v tomto bytě spočívá 1/3 podílu na společné zahradě a půdě. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Dojezdová vzdálenost do lázeňského centra Karlových Varů je 10 minut. Neváhejte a domluvte si prohlídku u makléře. Těšíme se na Vás

ID inzerátu ESO:	4349414
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915144
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	98 m ²
Kód zakázky:	915144



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Samcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz