

## K prodeji, Byt 4+kk

íslo inzerátu (ID): 4286301 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:  
**Liberec**

Nabízíme vám prostorný byt 4+kk o užitné ploše 82 m<sup>2</sup> v klidné části Liberce, konkrétně v lokalitě Vesec. Tento byt se nachází v podzemním podlaží. V současnosti je rozdelen na dva byty, které jsou pronajaté a každý se samostatným vchodem. Toto je velmi vhodné k investičnímu záměru. Výdělek na pronájmu - 20 000,- Kč /m<sup>2</sup> síň. V celém bytě jsou nové rozvody elektřiny, vody i odpad. V blízkosti se nachází sportovní areál Vesec, nedaleko je rybník Tajch, veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. Nechte se okouzlit tímto skvělým bydlením v Liberci!

ID inzerátu ESO:	4286301
Inzerát vydán:	19.10.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900888702
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888702



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Johnová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**