

K prodeji, Byt 4+kk, 98 m²

islo inzerátu (ID): 4285055 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

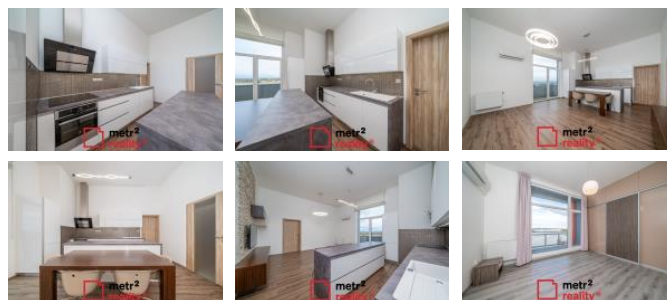
9 490 000 K

Lokalita:

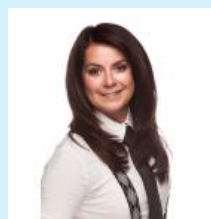
Olomouc

Hledáte krásný, slunný a prostorný byt v blízkosti centra města? Ve výhradním zastoupení majitel si Vám dovolujeme nabídnout k prodeji nadstandardní byt o dispozici 4+kk s šatnou v novostavbě bytového domu v Olomouci – epín. Byt má výměru 98 m² a je velmi dobře dispozičně řešen – prostorná vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zastřešenou terasu, tři neprůchozí pokoje, koupelna, samostatné WC a šatna, dvě terasy – jedna o výměře 10,15 m², druhá menší o výměře 6,75 m² a komora na patře. Byt se nachází v 7. NP domu s výťahem. V bytě bude zůstávat nadstandardní kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavných spotřebičů (lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, myčka), obývací prostor je zařízen jídelním stolem se židlemi, úložnými prostory, TV stolem, klimatizací. V ložnici je prostorná vestavná šatní skříň a také klimatizační jednotka. V celém bytě zůstává designové osvětlení. V praktické komoře je regálový systém. V koupelně se nachází vana, 2x umyvadlo a wc + je v bytě další samostatné wc s umyvadlem. Byt je velmi slunný a vzdušný s výhledem na okolní krajinu a město. Zvláštností jsou vysoké stropy. Velmi nízké náklady na bydlení – cca 3 660,- Kč + zálohy na elektřinu. Byt se nachází ve velmi oblíbené a žádané lokalitě s velmi dobrou obchodní vybaveností v bezprostřední blízkosti (obchodní centrum CITY a hypermarket Globus, velmi dobrá dostupnost do centra města). K dispozici je byt ihned. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděn na en.t.G.

ID inzerátu ESO:	4285055
Inzerát vydán:	15.10.2024
ID zakázky v RK:	2621
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Na a underlová
underlová**

Tel:

+420 603 177 771

Email:

nada@metr2reality.cz**Metr2 reality s.r.o.**

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00**Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz