

K prodeji, Byt 4+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402273 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Hledáte moderní rodinné bydlení, které je již připravené k okamžitému nastěhování? Nabízím Vám ke koupi bytovou jednotku v dispozici 4+kk, která se nachází na ulici Pražská ve městě Letovice. Jedná se o novostavbu (nikoliv rekonstrukci) zkolaudovanou na jaře 2025. Bonusem je prostorná terasa za domem se vstupem na zahradu o výměře 177 metrů čtverečních.

Bytová jednotka o podlahové ploše 63 metrů čtverečních se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Skládá se z chodby o výměře 9,95 metrů čtverečních, ze které jsou přístupné všechny místnosti, které jsou vzájemně neprůchozí. Kuchyně je spojená s obývacím pokojem a součástí je nová kuchyňská linka se spotřebiči (elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem i vestavěnou myčkou). V obývacím pokoji je příprava na krbová kamna. Dále jsou k dispozici tři samostatné pokoje. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem. WC je samostatné.

Cena je uvedena včetně provize i právního servisu.

Ve městě Letovice najdete veškerou občanskou vybavenost včetně pošty, supermarketů, obchodů, lékařů, škol i mateřských školek. Vlakové i autobusové nádraží je vzdáleno přibližně 700 metrů. Parkování je možné v okolí domu. Letovice nabízí dobrou dopravní dostupnost autem, například do Blanska (20 km) či Brna (45 km).

V případě dalších informací či osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat! K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-4kk-ulice-prazska-letovice-okr-blansko/>

ID inzerátu ESO:	4402273
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m2
Terasa:	30m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	93 m2
Plocha zahrady:	177 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vendula Hanusová**

Tel:

+420 732992090

Email:

vendula.hanusova@qara.cz**Z****QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/