

## K prodeji, Byt 4+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401627 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

**14 794 000 Kč**

Lokalita:

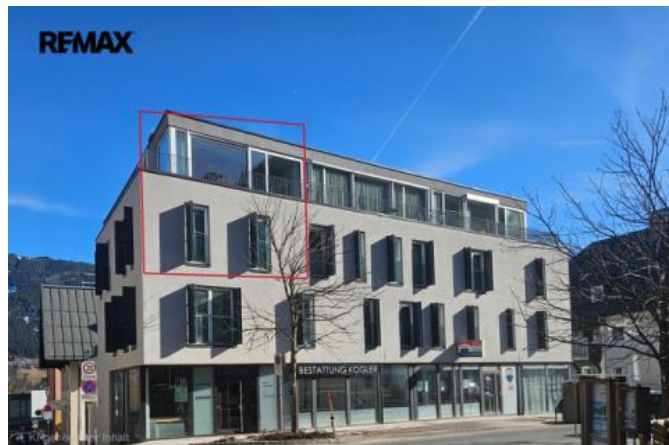
Nabízíme k prodeji krásný a prostorný byt o dispozici 4+kk nacházející se v malebné obci Zell am See. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v cihlovém domě ve velmi dobrém stavu, což zaručuje vysoký komfort a příjemné bydlení.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a jeho celková užitná plocha činí 92 m2. K bytu náleží terasa o velikosti 26 m2, ideální pro relaxaci a vychutnání slunečných dnů. Další výhodou je sklep s plochou 4 m2, který nabízí další úložný prostor pro vaše věci.

V bytě je nainstalováno podlahové vytápění, které zajišťuje příjemné klima v chladnějších měsících, a teplá voda je dodávána prostřednictvím centrálního dálkového ohřevu. Byt je kompletně vybaven, což znamená, že se do něj můžete ihned nastěhovat a užívat si pohodlí nového domova. K bytu dále náleží parkovací místo, což je v této lokalitě značnou výhodou, s ohledem na dostupnost parkování. Obec Zell am See je známá svou krásnou přírodou a výbornou dostupností k různým sportovním a kulturním aktivitám. Je ideální volbou nejen pro rodiny, ale i pro jednotlivce hledající klidné a komfortní bydlení v malebném prostředí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Provize Remax je 10 procent z kupní ceny, kupní smlouvy, zápis do katastru. Vyřízení Hypoteky je samozřejmostí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4401627     |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2026  |
| Inzerát vydán:        | 01.05.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 438557      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 92 m2       |
| Terasa:               | 26m2        |
| Užitná plocha:        | 92 m2       |
| Plocha sklepa:        | 4 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Havlíček**

Tel:

**+420777740770**

Email:

**josef.havlicek@re-max.cz****RE/MAX Active Broker**

Tel:

**371 120 180**

Adresa:

**náměstí Republiky 751,  
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-  
max-active-broker**