

K prodeji, Byt 4+kk, 92 m2

íslo inzerátu (ID): 4364872 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

8 492 520 K

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji velice prostorný byt . 4 o dispozici 4+kk o velikosti 92,31 m² ve 2. nadzemním podlaží projektu Rezidence D I Michal.

Byt nabízí komfortní rodinné bydlení s lodžii o rozloze 4,42 m² a výhledem do zeleně .

Tento nový rezidenční projekt Rezidence D I Michal, vzniká v části Ostravy – na ulici Československé armády v Michálkovicích. Projekt tvoří tři elegantní třípodlažní domy s celkem 24 byty, navrženými s důrazem na moderní architekturu, funkčnost a vysoký standard provedení.

Byty:

Dispozice 2+kk až 4+kk

Velikosti 47,5–97 m²

Podlahové vytápění v celém bytě

Velká okna pro dostatek denního světla

Kvalitní materiály a promyšlené dispozice

Byty v přízemí mají terasy se zahrádkou, ideální pro rodiny i milovníky soukromí. Byty ve vyšších patrech nabízejí balkony s výhledem do zeleně .

Komfort a zázemí:

Podzemní garáž propojuje všechny domy.

Výtah z garáží vede až do 3. nadzemního podlaží.

Příímý vstup z garáže do bytu.

Parkovací místo v garáži za 450.000 Kč .

Sklepní prostory a venkovní relaxační zóna.

Architektura:

Moderní, ale nadčasová architektura s čistými liniemi, sedlovými střechami a velkými okny. Domy působí elegantně, svěže a přirozeně zapadají do okolní zástavby. Důraz je kladen na kvalitní provedení, funkčnost a dlouhodobý komfort bydlení.

Lokalita:

Rezidence se nachází v klidné části Michálkovic, v těsné blízkosti národní kulturní památky D I Michal – oblíbeného místa kulturních i společenských akcí.

Okolí nabízí přírodu, cyklostezky a prostor pro relaxaci. V docházkové vzdálenosti je škola, školka, obchody, pošta, lékárna i zastávka MHD. Centrum Ostravy je dostupné během několika minut.

Shrnutí:

Rezidence D I Michal představuje moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Ideální pro rodiny, páry i jednotlivce, kteří hledají stylové a kvalitní bydlení v zeleni, ale přitom blízko centra Ostravy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4364872
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Užitná plocha:	92 m2