

K prodeji, Byt 4+kk, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384165 Datum vydání: 12.02.2026

Cena za nemovitost:

7 590 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme prostorný byt 4+kk s krásnou a moderní dispozicí, který prošel v roce 2022 kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 4. podlaží šestipodlažního cihlového domu s výtahem a FVE panely na střeše, díky kterým všichni majitelé dosahují nemalých úspor na platbách za el. energii. Užitná plocha bytu je 84 m2 a je ve výborném stavu. Krásný obývací prostor s kuchyní na ploše 27 m2, dále neprůchozí pokoj 15 m2 (s venkovní žaluzií), průchozí pokoj 13,5 m2 a menší ložnice 8 m2. Dále prostorná chodba a samozřejmě moderní koupelna s velkým sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu náleží zasklená lodžie 4m2 a sklep 2m2. Energetická náročnost budovy je v třídě B - velmi úsporná. Byt se prodává s kuchyní včetně spotřebičů. Ideální pro rodinu hledající pohodlné bydlení s výhodnou polohou ve městě. U domu se nachází parkoviště na soukromém pozemku, které bude osazeno závorou a je užíváno pouze majiteli bytů. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4384165
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	3034
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	84 m2
Podlahová plocha:	90 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Kouřil

Tel:

+420 602 222 618

Email:

lukas@metr2reality.cz
Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz