

## K prodeji, Byt 4+kk, 90 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4278856 Datum vydání: 08.10.2024

Cena za nemovitost:

**5 090 000 K**

Lokalita:  
**Litomice**

Byt dispozice 4+kk o užitné ploše 85 m<sup>2</sup> (podlahová plocha 90 m<sup>2</sup>)

Vstup do bytu je v 3.NP na kterém je pouze tento byt. Byt s podlahovým vytápěním se skládá z chodby, komory, koupelny společně s WC, druhého samostatného WC, ložnicí, dvěma dětskými pokoji a obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

Z bytu je nádherný výhled do okolí a na hrad Hazmburk. V okolí je veškerá občanská vybavenost úřad, pošta, základní i mateřská škola.

Byt je aktuálně ve výstavbě, k převzetí bude v dubnu 2025.

Teplota a ohřev vody zajištěn tepelným čerpadlem. Ohřev v trání s rekuperací tepla.

ID inzerátu ESO:	4278856
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Inzerát vydán:	18.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Bellada**

Tel:

**+420 723364824**

Email:

**jaroslav.bellada@smartko.cz**

**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800**

**Praha - Hloubětín**

Web:

