

## K prodeji, Byt 4+kk, 90 m2

íslo inzerátu (ID): 4272292 Datum vydání: 15.11.2024

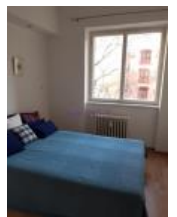
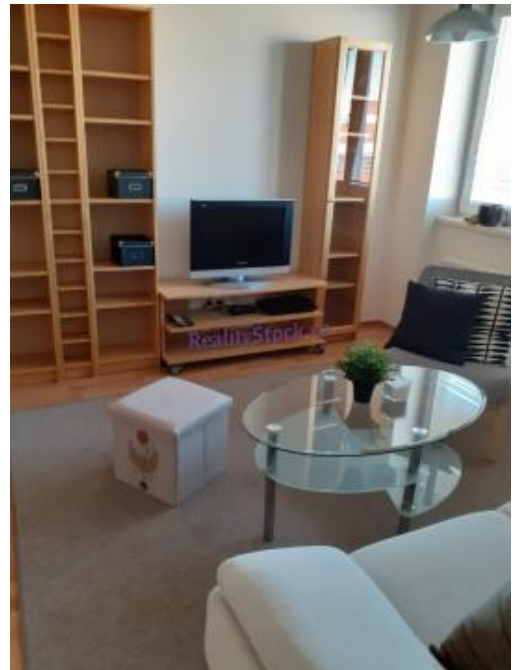
Cena za nemovitost:

**11 800 000 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

Nabízíme Vám možný prodej bytu o velikosti 4+KK/B 80m<sup>2</sup>+10m<sup>2</sup> na Praze 2, Sokolovská ulice s dobrou dostupností na metro IPPavlova a parku Folimanka 5min. Kompletně vybavený byt je ve tvrdém patře s výtahem. Vstupní bezpečnostní dveře. Byt má dvě samostatné ložnice, jeden větší pokoj s úložnými prostory je do ulice, druhý pokoj je s okny do dvora, kde je i komora, nebo šatna. Veliký obývací, který je přímo spojený s kuchyní, přikou, je možné celý otevřít, bez nutnosti vnitřních stavebních úprav. Vznikne tak zajímavá místnost s kuchyní o velikosti 38m<sup>2</sup> s balkonem a kuchyní a okny na jihozápad. Jedná se o velmi slunný byt s okny na jeho západ. Jedná se o velmi slušný a světlý byt. Na jihozápad je i balkon 6m<sup>2</sup>, který je přístupný z kuchyně. Kuchyňská linka je zařízena kombinovaným sporákem, myčkou, troubou, ledničkou s mrazákem bude v případě zájmu součástí prodeje. Je možné se ihned nastěhovat a bydlet. Vytápění centrální plynové. Polatek samostatně za plyn pouze za ohřev vody. Na podlaze je plovoucí podlaha, dlažba. V koupelně sprchový kout, pračka. Vzhledem k dispozici, lokalitě a ceně doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4272292
Inzerát aktualizován:	15.11.2024
Inzerát vydán:	23.08.2024
ID zakázky v RK:	19783
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Valík**

Tel:

**+420733676230**

Email:

**valik@realitystock.cz**



**REALITYSPRAVA.CZ**

Tel:

**733676230**

Adresa:

**Mezibranská 1450/13, 110**

**00 Praha 1**

Web:

**realitysprava.cz**