

## K prodeji, Byt 4+kk, 86 m2

íslo inzerátu (ID): 4390854 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 997 540 K**

Lokalita:

## B eclav

Představte si domov, kde má každý člen rodiny svůj prostor. Kde se ráno nepotkáváte ve frontě na koupelnu a obývací pokoj zůstává místem, kde se opravdu žije. Ráno začíná v prostorné kuchyni. Dávati ještě rozespale sedíte u snídaně, vyplánujete den a z obývacího pokoje proudí světlo z velkých oken. Odpoledne se byt promění v živý rodinný prostor. Vaše ratolesti mají své pokoje, kde si mohou hrát, učit se nebo zavítat dveře, když chtějí klid. A večer? Otevřete dveře na balkon, kde si v tichu vychutnáte sklenku vína nebo jen chvíli pro sebe, zatímco místo pomalu utichá. Líbí se vám tato představa? Právě takové bydlení vzniká v Rezidenci Školka B eclav. Tento rezidenční byt 4+kk s balkonem je navržený pro rodinu, která chce mít dostatek místa pro společné chvíle i pro vlastní soukromí.

Prostor, který rodina opravdu využije

- dispozice 4+kk, 86 m<sup>2</sup>
- dostatek prostoru pro rodiče i děti
- balkon pro odpočinek a čerstvý vzduch
- byt se nachází v 2. nadzemním podlaží rezidenčního domu
- parkovací místo náleží k bytu

Promyšlená dispozice umožňuje oddělit společenskou část bytu od klidové části s ložnicemi.

Komfort moderního bydlení

Bydlení je navrženo tak, aby vám každý den přinášelo pohodlí:

- podlahové vytápění
- klimatizace v obytných místnostech
- elektricky ovládané p edokenní rolety
- hliníková okna s trojsklem
- moderní energeticky úsporná výstavba

To znamená příjemné klima doma v létě i v zimě a rozumné provozní náklady.

Rezidence, kde se dobře žije

Rezidence vzniká v klidné části Staré B eclavi mezi ulicemi Lidická a Na P šině.

Součástí projektu je soukromý park pouze pro obyvatele, kde si děti mohou hrát a vy si můžete odpočinout.

Všechno důležité máte přitom blízko:

- školy a školky
- obchody a služby
- lékárny
- cyklostezky a procházky podél Dyje

A když potřebujete vyrazit dál, Brno, Bratislava i Vídeň jsou do 60 minut jízdy.

Domov, který bude rýst s vaší rodinou

Dostatek prostoru.

Bezpečné prostředí pro děti.

Klidné místo, kam se budete každý den rádi vracet.

Možná je to právě ten domov, který si pro svou rodinu představujete.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vivien Jandlová**

Tel:

**725 732 170**

Email:

**vivien.jandlova@readymat.cz**

**Readymat Realitní**

**S.r.o.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**

Pokud vás byt zaujal, rádi vám projekt osobně představíme.  
Na schůzce si řekneme více.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4390854                      |
| Inzerát aktualizován: | 30.04.2026                   |
| Inzerát vydán:        | 13.03.2026                   |
| ID zakázky v RK:      | 1103                         |
| Budova je z:          | Cihla                        |
| Stav:                 | Ve výstavbě (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                       |
| Umístění:             | 2. podlaží                   |
| Obytná plocha:        | 86 m <sup>2</sup>            |
| Balkón:               | 4m <sup>2</sup>              |
| Užitná plocha:        | 86 m <sup>2</sup>            |