

K prodeji, Byt 4+kk, 81 m²

íslo inzerátu (ID): 4402058 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

10 720 000 K

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k prodeji sv tlý prostorný byt po kompletní rozsáhlé rekonstrukci v etn elekt iny o dispozici 4+kk/L o celkové vým e cca 75 m² + velká lodžie cca 7 m², nacházející se na adrese ul. Luhovská Praha 8 - Kobylisy. Tato nemovitost, situovaná v tvrtém pat e pe liv udržované p tipodlažní panelové budovy a nabízí p kný výhled na p lku Prahy. Na druhé stran budovy p kný výhled do zelená.

Dispozice: velmi prostorná vstupní chodba, velký obývací pokoj s pln vybavenou kuchy skou linkou a vstupem na prostornou lodžii, t i obytné místnosti, koupelna + WC, odd lené místo pro pra ku a samostatné WC. K bytu náleží velmi prostorná komora s oknem která je umíst na p ímo na páte e.

Bydlení je navrženo s ohledem na moderní životní styl, vybaveno kvalitními materiály a promyšlenými detaily. Sou ástí bytu je také prostorná lodžie cca 7m². Budova prošla revitalizací (zateplení, fasáda a st echa). V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá ob anská vybavenost v etn obchod ; p íležitost pro volno asové aktivity, což íní tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kte í hledají pohodlné rodinné bydlení. Doprava do centra m sta je zajišt na prost ednictvím m stské hromadné dopravy, v p ší vzdálenosti zastávka autobus .

V p ípad zájmu o prohlídku í jiných dotaz m neváhejte kontaktovat i p es víkend.

ID inzerátu ESO:	4402058
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	20450
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	81 m ²
Podlahová plocha:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dimitri Naumov

Tel:

739 281 635

Email:

dnaumov@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz