

K prodeji, Byt 4+kk, 80 m²

Číslo inzerátu (ID): 4400639 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

6 790 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 4+kk a užitné ploše 80 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2019 v obci Vochoz, pouhých cca 15 minut od centra Plzně.

Byt zaujme nejen svou promyšlenou dispozicí, ale i dostatkem světla díky orientaci oken na jih, západ a sever. Součástí jsou dva balkony o velikosti 6 m² a 3 m², které poskytují příjemný prostor pro relaxaci během celého dne.

Velkou výhodou je moderní komfort bydlení – elektrické podlahové vytápění zajišťuje rovnoměrné teplo v celém bytě, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. V bytě je rovněž instalována klimatizace, kterou lze využít jak k chlazení v letních měsících, tak i k vytápění.

Dům je postaven z kvalitního materiálu Ytong, který vyniká dobrými tepelně-isolačními vlastnostmi a přispívá k celkové energetické úspornosti bydlení.

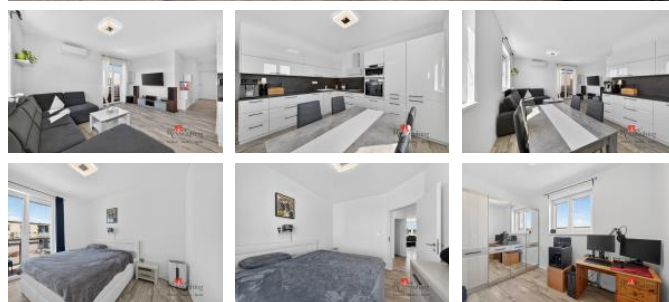
K bytu náleží dvě parkovací stání a praktická sklepní kóje umístěná na patře, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do města. V bezprostředním okolí se nachází obchod, kavárna, mateřská škola i dětské hřiště, což ocení zejména rodiny s dětmi.

Tento byt představuje ideální kombinaci moderního bydlení, klidné lokality a výborné dostupnosti do Plzně.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4400639
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**ELSIMA REALITY s. r. o.**

Tel:

+420 725 079 286

Email:

**elsimareality@realityspolu.
cz****Broker Consulting -
ELSIMA REALITY****S.r.o.**

Tel:

800100164

Adresa:

Brněnská 948/1, 32300**Plzeň**

Web:

www.realityspolu.cz