

K prodeji, Byt 4+kk, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4312136 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

9 890 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji atraktivní byt 4+kk o podlahové ploše 80 m², situovaný ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Šeňpy, na adrese Na Mokřině 676/40. Byt se nachází ve velmi patřičně revitalizovaného cihlového domu z roku 1980. Prodej tohoto obytného prostoru o celkové užitkové ploše 82 m² je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlný velkoměstský spojený s klidným a přátelským životním prostředím.

Byt je koncipován s důrazem na prostornost a funkčnost.

Vyznačuje se moderním rozložením v etně výborně navržených hlavních obytných prostor. Komfortní obývací pokoj s kuchyňským koutem tvoří centrální místo domova, kde se můžete setkávat s rodinou nebo přáteli. Současně disponuje třemi oddělenými ložnicemi, které poskytují dostatek soukromí pro všechny členy rodiny. Bytová jednotka disponuje také veškerým potřebným vybavením, včetně vestavných spotřebičů jako je elektrická varná deska, vestavná lednice, elektrická trouba, vestavný mrazák a myčka nádobí.

V rámci bytu nechybí ani praktické zařízení jako je výtah, což zajišťuje pohodlný přístup. Vlastní sklep poskytuje další úložné prostory, které jsou vždy při bydlení velmi oceňované. Dům stojí v dobře dostupné lokalitě s výbornou infrastrukturou. V okolí naleznete školy, školky, lékařské zařízení, obchody, restaurace i možnosti sportovního vyžití. Pro pohodlnou dopravu jsou k dispozici městská doprava, autobusy, tramvaje a také rychlý přístup na dálnici pro ty, kdo cestují autem. Všechny tyto aspekty zaručují vysoce komfortní městské bydlení.

ID inzerátu ESO:	4312136
Inzerát vydán:	17.02.2025
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	7125970
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Počet bytů v domě:	26
Obytná plocha:	80 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Bytové jádro:	Zdravé
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Curík

Tel:

605200200,605200200

Email:

curik@kova.cz

KOVA Reality

Tel:

257223322

Adresa:

Malátova 633/12, 15000

Praha 5

Web:

www.kova.cz