

## K prodeji, Byt 4+kk, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4245330 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme na prodej prostorný byt 4+kk ve 4. nadzemním podlaží v žového domu z roku 1968 u tramvajové zastávky Nové Strašnice v ulici ernokostelecká ve Strašnicích. Byt má bohatou dispozici: 3x nepr chozí pokoj, obývací pokoj s kuchyní, chodba, koupelna a samostatné WC. Svou velikostí je byt vhodný pro po etnou rodinu, ale také jako nap . spolubydlení pro 3 samostatné osoby. Byt v posledních letech prošel n kterými úpravami – nová plastová eurookna (6 let), vyrovnání podlah + nové PVC, nové WC. K bytu náleží sklepní kóje v 1.PP budovy. Velikou p edností bytu je skv lá dostupnost (nejen) do centra Prahy díky zastávce tramvaje a autobusu p ímo u domu. Stanice metra A - Depo Hostiva je vzdálena 15 minut ch ze. Autem se lze pohodln napojit na nedaleký m stský okruh. Parkování je možné na reziden ních zónách v okolí.

ID inzerátu ESO:	4245330
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
Inzerát vydán:	10.05.2024
ID zakázky v RK:	660383
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel ep**

Tel:

**734256400**

Email:

**daniel.cep@instinkt-reality.cz**

**INSTINKT REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00**

**Plze - Jižní P edm stí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**