K prodeji, Byt 4+kk, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): **4445976** Datum vydání: **26.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 438 000 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji světlý prostorný zařízený byt po kompletní rozsáhlé rekonstrukci o dispozici 4+kk s lodžií o celkové výměře cca 76 m2, nacházející v žádané lokalitě ul. Místecká, Praha 9 - Letňany.

Tato nemovitost situovaná ve 6. patře pečlivě udržované 10. patrové panelové budovy nabízí pěkný výhled na okolí. Dispozice: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, lodžie, tři neprůchozí obytné místnosti, koupelna s vanou a samostatné WC.
K bytu náleží sklepní kóje.

Bydlení je navrženo s ohledem na moderní životní styl, vybaveno kvalitními materiály a promyšlenými detaily. Budova prošla revitalizací (plastová okna, výtah, zateplení pláště, fasáda a střecha). V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost s množstvím volnočasových aktivit. Dobrá dopravní dostupnost do centra města, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů.
Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci.

V případě zájmu Vám zajistíme hypoteční úvěr s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu. Ohledně zájmu o prohlídku či jiných dotazů mě neváhejte kontaktovat i přes víkend.

ID inzerátu ESO:	4445976
Inzerát vydán:	26.11.2026
ID zakázky v RK:	20975
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	1 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dimitri Naumov
Tel:
739 281 635
Email:
dnaumov@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.
Tel:

Adresa:
Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady
Web:
www.hvbreal.cz