

K prodeji, Byt 4+kk, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363624 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Prodej bytu 4+kk po kompletní rekonstrukci – Třinec, ulice

Dukelská

Cena: 5 490 000 Kč

Zamilujte si moderní domov, kde se snoubí nadčasový design, světlo a pohodlí.

Byt 4+kk na ulici Dukelská prošel kompletní a precizní rekonstrukcí – od podlah přes elektroinstalaci až po kuchyň se špičkovými spotřebiči značky Brandt. Každý detail působí promyšleně a útulně. Místo, kde se budete cítit opravdu doma.

Byt se nachází v revitalizovaném domě s výtahem a nabízí ideální kombinaci moderního stylu, kvalitních materiálů a klidného bydlení.

Hlavní výhody bytu:

nové vinylové lepené podlahy v celém bytě

kompletní měděná elektroinstalace, vypínače a zásuvky ABB Levit

kuchyňská linka na míru s nadstandardními spotřebiči Brandt

moderní koupelna s vanou, sprchovacím koutem a prostorem pro pračku

samostatná toaleta

žaluzie ve všech místnostech

prostorná a slunná lodžie orientovaná do klidné části

dům po revitalizaci – zateplený, plastová okna, nový výtah

Interiér je laděn do světlých přírodních tónů, které působí elegantně a útulně. Otevřený prostor kuchyně s obývacím pokojem vytváří příjemné centrum domova. Velká okna zajišťují dostatek denního světla, díky čemuž byt působí prostorně a vzdušně.

Součástí je sklepní kóje a dostatek parkovacích míst před domem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkosti jsou školy, školky, obchody, zastávky MHD i zeleň. Perfektní místo pro pohodlné rodinné bydlení.

Celkové měsíční náklady na byt činí 4 508 Kč (včetně fondu oprav).

Z toho například:

fond oprav a investic: 2 063 Kč

topení: 1 073 Kč

voda (teplá + studená): 925 Kč

správa a ostatní služby: 447 Kč

Byt je připraven k okamžitému nastěhování, bez nutnosti dalších



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

investic.

ID inzerátu ESO:	4363624
Inzerát aktualizován:	07.01.2026
Inzerát vydán:	09.10.2025
ID zakázky v RK:	133647
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Plocha sklepa:	4 m2