

## K prodeji, Byt 4+kk, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4313219 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 114 268 K**

Lokalita:

## Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji útulný apartmán A 3.3 o celkové velikosti 73,18 m<sup>2</sup> (4+kk) v novém developerském projektu Apartmány Velké Hamry. Tento moderní apartmán se nachází ve třetím nadzemním podlaží třípodlažního domu s výtahem, což zajišťuje snadný přístup a pohodlí.

Hledáte klidné místo k odpočinku s veškerým komfortem a skvělou dostupností? Apartmány Velké Hamry nabízejí moderní bydlení s výjimečným zázemím v malebném prostředí Jizerských hor.

Lokalita

Projekt se nachází v klidné části města Velké Hamry, kde se propojuje moderní architektura s historickým odkazem železných hamrů. Příroda,eka Kamenice a nádherné výhledy vytvářejí ideální prostředí pro relaxaci i aktivní odpočinek.

Komfort a zázemí

Součástí projektu budou společné prostory, které zlepší každodenní život:

Wellness pro dokonalou relaxaci

Kavárna jako místo pro příjemná setkání

Dětské hřiště a vnitřní herná pro nejmenší

Konferenční místnost pro pracovní i volnočasové aktivity

Soukromá zahrada a terasy s výhledem do přírody

Parkování bez starostí

Každý apartmán má zajištěné parkovací místo v podzemních garážích, přičemž nad první etapou projektu vznikne další parkoviště pro návštěvy.

Perfektní poloha pro milovníky zimních sportů

Zastávka skibusu přímo před objektem – pohodlné spojení do okolních lyžařských areálů

Blízkost běžeckých tratí a lyžařských středisek

Soukromí i sousedská atmosféra

Mezi objekty v první etapě najdete polosoukromou zahradu, která je ideálním místem nejen k relaxaci, ale i k setkávání se sousedy.

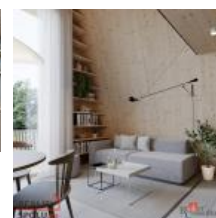
Přímý vstup do domu z této zahrady přidává na pohodlí i exkluzivitu.

Investice do kvality života

Apartmány Velké Hamry jsou ideálním místem pro víkendové i celoroční bydlení. A už hledáte moderní apartmán k rekreaci, druhý domov v přírodě, nebo výhodnou investici, tento projekt splní vaše očekávání.

Propojení historie s moderní architekturou

Velké Hamry jsou místem s bohatou historií sahající až do 13. století, kdy zde fungovaly železné hamry. Na tuto tradici odkazuje i architektonický koncept projektu, který citlivě spojuje prvky industriální minulosti s nadčasovým designem.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**



Kontaktujte nás a staňte se součástí výjimečného projektu!

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4313219           |
| Inzerát vydán:   | 21.02.2025        |
| Budova je z:     | Děvostavba        |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 73 m <sup>2</sup> |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 73 m <sup>2</sup> |