

K prodeji, Byt 4+kk, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4268165 Datum vydání: 15.10.2024

Cena za nemovitost:

4 750 000 K

Lokalita:

A už jste v tší rodina, která hledá nové bydlení a nebo se rozhlížíte po vhodné příležitosti k investici, je tato nabídka bytu právě pro Vás. Tento prostorný byt, který se nachází v Halasov ulici, je v zachovalém a udržovaném stavu a vhodný k okamžitému bydlení. Zároveň ale je prostor i pro úpravy, případně rekonstrukci, která by novému majiteli pomohla se cítit v novém bytě o to příjemněji.

Pokud Liberec znáte a máte rádi jeho dominantu, pak budete určitě nadšeni z orientace bytu. Hned při snídani a ranní kávě nebo při večerní skleničce v letních měsících se totiž můžete kochat výhledem na Ještěd. Kuchyně a pokoj s ložnicí je totiž jsou orientovány tímto směrem a vzhledem k tomu, že se byt nachází v 6. patře, nebude vám ve výhledu nic bránit.

Velkorysých 70,9 m² nabízí vše potřebné. Prostorná kuchyně s jídelním prostorem je pro rodinné obědy a večere skvěle řešená. Velký obývací pokoj o rozloze 18,6 m² disponuje i prostornou ložnicí, takže můžete v létě relaxovat třeba na terase. Další dva pokoje jsou velké tak akorát. Milovník koupání ocení v koupelně velkou vanu s masážními tryskami. K bytu náleží sklepní kóje. Dům prošel úspěšnou revitalizací včetně nových plastových oken a výtahu.

Co se týče občanské vybavenosti, je zde vše na dosah ruky. Penny market 3 minuty chůze, Albert a eská pošta 7 minut, Lidl pak 10 minut. Zastávka MHD je 550 m od domu, v centru města tak autobusem můžete být za pár minutek. V těsné blízkosti domu je i mateřská a základní škola. Velmi dostupný je i nájezd na dálnici směr Praha. Tak se můžete podívat, budu se na vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4268165
Inzerát aktualizován:	15.10.2024
Inzerát vydán:	06.08.2024
ID zakázky v RK:	6946720
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Počet bytů v domě:	46
Obytná plocha:	71 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Zastavěná plocha:	545 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Petřík

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

4fin Reality Better

together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz