

K prodeji, Byt 4+kk, 70 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4274235 Datum vydání: 18.11.2024

Lokalita:
Praha 10

Prodáno - uzavřena kupní smlouva. K dispozici ihned ; velmi prostorný byt po kompletní rekonstrukci, praktická dispozice ; klidné místo se zelení v okolí. Po tomto prodeji je byt o dispozici 4+kk s lodžii, situovaný ve 4. NP (z celkových 8-mi) celkově revitalizovaného panelového bytového domu s výtahem, Praha 10 – Hostiva, ul. Libkovská. Byt sestává z prostorné centrální vstupní haly (8 m²) ; těchto samostatných ložnic (13 m², 13,3 m² a 8,2 m² - vstupné z haly, nejmenší z obývacího pokoje) ; obývacího pokoje s kuchyňským koutem (22,5 m²) s kuchyňskou linkou (myčka, plyn, sporák, horkovzdušná trouba) a přístupem na lodžii ; dále velké koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a místem k napojení pračky a samostatné toalety. Celková plocha bytu činí 70 m² + lodžie 6 m² + sklep 4 m² v suterénu domu. Bezpevnostní vstupní dveře, masivní dřevěné podlahy, integrované okenní rolety, posuvné dveře v obývacím pokoji, koupelna a toaleta. Byt je zcela vyklizen, vymalován a ihned k dispozici, stav odpovídá přiložené fotodokumentaci. Atraktivní a vyhledávaná lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost (Nákupní centrum Košík, školy, školky, restaurace, sportoviště, dětská hřiště, specializovaná klinika Na Košíku atd., vše v docházkové vzdálenosti). Výborná je rovněž dopravní dostupnost, autem i ve stejnou dopravou. Například zastávka autobusu Na Košíku je cca 100 m od domu. Parkování na ulici před domem, i na přilehlých parkovištích. Průkaz energetické náročnosti (PENB) není zpracován, proto uvádíme třídu G (předpoklad C až D). Více informací u makléře. Byt, datum, i jeho okolí Vám rádi osobně ukážeme.

ID inzerátu ESO:	4274235
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	02.09.2024
ID zakázky v RK:	RAKRS823N
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Soukup

Tel:

+420602433665

Email:

soukup@rak.cz

**RAK CZ a.s. RAK -
realitní kancelář Praha**

Tel:

224 810 045

Adresa:

Revoluční 725/11, 110 00

Praha 1

Web:

www.rak.cz