

K prodeji, Byt 4+kk, 67 m²

íslo inzerátu (ID): 4305011 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji netradičně řešené loftové 4+KK s terasou na Rolnické ulici v Opavě. Byt je určen klientům, kteří se nespokojí se standardní nemovitostí.

Byt nabízí ideální možnost, jak si vytvořit útulný domov přesně podle svých představ. A to vše v rámci projektu Rezidence Menšík, který je symbolem kvality a komfortního bydlení kousek od centra města na vynikající adrese.

Hlavními rysy tohoto bytu jsou:

- Ložnice a dětský pokoj jsou orientované na východ, díky čemuž vás slunce vytáhne ráno z postele. Naopak kuchyně a obývací pokoj záměrně směřují na západ, abyste mohli využít odpolední a večerní slunce co nejdéle.
- Byt je součástí kompletně zrekonstruovaného cihlového domu, který nabízí atmosféru historie spojenou s moderním stylem života.
- Terasa s dostatkem prostoru pro letní grilování anebo posezení s přáteli
- Bezpečné parkování pod domem s možností elektrického napájení elektro-automobilů.

Rezidence Menšík je známá svou péčí o detaily a kvalitou stavebních prací. Byt je plně připraven pro nového majitele, a už pro pár, rodinu nebo investora hledající lukrativní nemovitost. Výborná lokalita kousek od opavského centra zajišťuje snadný přístup ke všem důležitým místům, jako jsou obchody, restaurace a veřejná doprava, avšak nedaleko přírody.

Za pár minut se ocnete u velice oblíbeného Stříbreného jezera, které nabízí celoroční využití.

Dejte svému bydlení nádech elegance a komfortu v Rezidenci Menšík. Podobných bytů v lokalitě není mnoho, a proto neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku tohoto jedinečného bytu!

Pro Loft?

- Větší možnost využití obytné plochy. Díky vestavnému patru vám loftový byt nabídne obytnou plochu navíc.
- Vysoké stropy.
- Otevřené prostory a spousta světla.
- Přítomnost originálních prvků.

ID inzerátu ESO:	4305011
Inzerát vydán:	17.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Terasa:	7m ²
Užitná plocha:	67 m ²