

K prodeji, Byt 4+kk, 64 m²

číslo inzerátu (ID): 4408080 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

7 395 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Prodej bytu 4+kk v OV se zasklenou lodžii o výměře cca 64 m², Brno – Bohunice, ul. Vedlejší. Byt se nachází ve 4. NP/8 zrevitalizovaného domu s novým výtahem a kolárnou orientovaný na J a Z. Jedná se o zdařilou předlanou podní dispozici 3+1 na prostornější rodinné uspořádání 4+kk (přidružen ve fotogalerii). Součástí ceny je nová kuchyňská linka se svítelnými podhledy v estetických vestavných spotřebičích, prostorných skříních na chodbě a pokoji. Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady díky splacené anuitě a splacené poměrné části úroku na bytovou jednotku na revitalizaci domu, aby budoucí náklady nového majitele byly co nejnižší.

Dominantou bydlení je jeho poloha: výborná dopravní obslužnost, přístupný uzel Osová, Poliklinika Starý Lískovec, LIDL, OC Campus Square, FN Brno (nová porodnice), perfektní dostupnost na dálnici D1, MŠ a ZŠ za rohem domu, nově zbudované dležky u domu.

ID inzerátu ESO:	4408080
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	07.06.2026
ID zakázky v RK:	30153
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	441 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Pruša

Tel:

723235071

Email:

prusa@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz