

K prodeji, Byt 4+kk, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370474 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

23 900 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji exkluzivní, luxusně zrekonstruovaný a kompletně klimatizovaný byt o dispozici 4+kk s celkovou výměrou 200 m2, z toho 95,3 m2 činí podlahová plocha a 104,7 m2 představují prostorné venkovní terasy. Nemovitost se nachází v samotném srdci Brna na ulici Koblížná a nabízí kombinaci moderního designu, nadstandardních materiálů a mimořádně světlého, vzdušného interiéru. V celém bytě je zároveň připravena instalace venkovních žaluzií.

Hlavní částí bytu je velká, prosvětlená obývací místnost propojená s moderní kuchyňskou linkou vybavenou kvalitními spotřebiči. Z obývacího prostoru se vstupuje na soukromou terasu situovanou v horním patře, která poskytuje ideální místo pro relaxaci nebo posezení s přáteli a nabízí krásný výhled na centrum města.

V bytě se nacházejí dvě designové koupelny – jedna vybavená prostornou vanou a toaletou a druhá se sprchovým koutem a taktéž s toaletou. Elegantní chodba s efektním kulatým zrcadlem dotváří luxusní atmosféru celého interiéru a poskytuje dostatek prostoru a úložných možností.

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit v Brně, kde máte doslova vše na dosah ruky – obchody, restaurace, kavárny, kulturní vyžití i perfektní dopravní dostupnost. Jedná se o mimořádnou nabídku, která je ideální pro ty, kdo hledají moderní a nadstandardní bydlení v centru města s výjimečným prostorem a soukromou terasou.

Prvních šest fotografií představuje vizualizace možného uspořádání a vybavení místností.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4370474
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
Inzerát vydán:	18.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	200 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>