

## K prodeji, Byt 4+kk, 183 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4306485 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

Lokalita:

Pokud se spokojíte jen s tím nejlepším, doporučuji Vám tento velmi výjimečný byt o dispozici 4KK v klidné části města Prostějova. Byt je těsně před dokončením. Stačí dodat povrchy podlah, kuchyňskou linku a obklady v koupelně a můžete bydlet.

Byt má, včetně terasy, přes dvacet metrů čtverečních, což je více místa než skýtá leckterý domek. Majestátní obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a terasou skýtá možnosti krásných rodinných setkání, přičemž zde budou mít i ratolesti dostatek místa k hraní. Díky umístění bytu je zde zaručené soukromí.

Dispoziční jsou zde tři samostatné pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem a terasa. K bytu náleží místnost ve sklepech a možnost využívat zatravněný dvůr. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev teplé vody. V bytě je koupelna a dvě samostatné toalety.

Rádi Vám pomůžeme s hypotéčním úvěrem. Pro bližší informace kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4306485
Inzerát aktualizován:	13.03.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	7111440
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Počet bytů v domě:	2
Obytná plocha:	183 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	348 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Terasa:	32m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	215 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	183 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	20 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	163 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dušan Városi**

Tel:

**420776470469,**

Email:

**dusan.varosi@era-reality.cz**
**ERA RealPatria**

Tel:

Adresa:

**Hradební 72/25a,**
**Prostějov**

Web:

**era-reality.cz/era-realpatria**