

K prodeji, Byt 4+kk, 175 m²

íslo inzerátu (ID): 4223375 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

25 000 000 K

Lokalita:
Praha 6

Nabízím k prodeji moderní a nadstandardně zařízený byt 4+kk o podlahové ploše 129 m² s terasou o velikosti 46 m². Světlý byt s fantastickým výhledem do zeleně je situován ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem v lokalitě prohodního parku Šárecké údolí.

Dispozice zahrnuje vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvěmi ložnicemi, dvěma koupelnami (sprchový kout, vana, toalety, bidet) a dvěma komorami.

Na míru velmi praktická kuchyňská linka je zhotovena z nejmodernějších materiálů a je vybavena značkovými spotřebiči, indukční varnou deskou s integrovaným odsávacím par a propracovanými ukádacími systémy. V celém bytě jsou položeny prvotřídní masivní dubové parkety. Každá místnost je ventilovaná a prosvětlená velkými dřevěnými špaletovými okny s výhledem do zeleně. Prostorná terasa nabízí příjemné posezení s výhledem do údolí jedné nejkrásnějších a nejlepších lokalit v Praze. Byt je připraven k nastěhování bez jakékoliv další investice a patří k němu dvě parkovací stání na oploceném pozemku.

V domě se nachází pouze 8 bytů, je velmi klidný a nabízí obyvatelům k užívání společnou kolárnu, kolárnu a wellness s finskou saunou, bazénem, sprchou, toaletou a chill zónou.

Výjimečná lokalita Šáreckého údolí je velmi příjemná, klidná, propojená s přírodou a zároveň velmi dobře dostupná metrou dopravou nebo autem.

ID inzerátu ESO:	4223375
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	21.02.2024
ID zakázky v RK:	0237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	175 m ²
Terasa:	46m ²
Užitná plocha:	175 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vít Smítka

Tel:

728319404

Email:

vit.smitka@grandysreality.cz

Grandys reality

Tel:

Adresa:

Kaprova 42/14, 11000

Praha 1

Web:

www.grandysreality.cz

