

## K prodeji, Byt 4+kk, 173 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4282230 Datum vydání: 02.10.2024

Cena za nemovitost:

**8 490 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Dovolujeme si vám nabídnout nov dokon ený byt 4+kk o užité ploše 103 m<sup>2</sup> v adovém bytovém dom se zahrádkou 70 m<sup>2</sup> ve Stehel evsi v ulici ánkova. D m je situován ve staré zástavb a slepé ulici. Byt je rozd len do dvou podlaží, 1 NP a 2NP. V byt jsou 2 koupelny, 2x WC a technická místnost. Stavba je zateplena, vytáp ní a oh ev vody zajiš uje plynový kotel. V obývacím pokoji a ostatních obytných pokojích a kuchyni je plovoucí podlahová krytina. V koupeln a zádve í je dlažba. D m je napojený na kanaliza ní p ípojku, elekt inu, plyn a vodovod. Lukrativní poloha domu ve slepé ulici poskytuje dostate né soukromí a klid k p íjemnému bydlení. Kompletní ob ánská vybavenost a dopravní obslužnost (PID, Praha D7).

ID inzerátu ESO:	4282230
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	2190
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	173 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	173 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	103 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Moravec**

Tel:

**774322696**

Email:

**moravec@lexireal.cz**

**LEXIREAL, s.r.o.**

Tel:

**+420 220 515 434**

Adresa:

**Blohorská 269/19, 16900**

**Praha - Běchov**

Web:

**www.lexireal.cz**