

K prodeji, Byt 4+kk, 165 m²

Číslo inzerátu (ID): 4357787 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

19 890 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

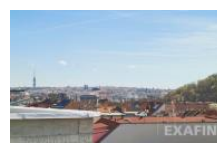
Byt 4+kk s terasou v novostavbě bytového domu - projekt Klamovka Five. Vynikající dostupnost centra města - Anděl 5 minut. Okna ložnic do klidné (neprůjezdné) části ulice Holečkova. Terasa jižním směrem k Plzeňské ulici. Možnost dokoupení dvou garážových stání v domě.

Kvalitní provedení stavby a vnitřní vybavení standardem zahrnutým v ceně - např. okna zasklená trojskly, řízené větrání s rekuperačními jednotkami, bezpečností vstupní dveře do bytů, příprava pro klimatizaci, předokenní žaluzie, a mnoho dalšího. Velmi dobré odhlučnění od vnějšího prostředí. Sklepní kóje a komora jsou příslušenstvím, které je k bytu zdarma.

V bytě v současné době nejsou instalovány podlahy, interiérové dveře a vybavení koupelen. Dokončení je zahrnuto v ceně. Může být upůsobeno požadavkům budoucího majitele, případně odečteno od kupní ceny.

Díky umístění v nejvyšším podlaží domu (6.patro) jsou z bytu a ze slunné terasy pěkné výhledy. Doporučujeme prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4357787
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	08.09.2025
ID zakázky v RK:	0817
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	165 m ²
Balkón:	5m ²
Terasa:	36m ²
Užitná plocha:	129 m ²
Podlahová plocha:	165 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Železný

Tel:

737 289 996

Email:

martin.zelezny@exafin.cz
**Kadlec, realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

603 211 050

Adresa:

**Myslíkova 174/23, 110 00
Praha 1**

Web:

www.kadlec-rk.cz