

K prodeji, Byt 4+kk, 165 m²

íslo inzerátu (ID): 4306272 Datum vydání: 21.02.2025

Cena za nemovitost:

19 660 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nový byt 4+kk s terasou v bytovém domě z roku 2024 - projekt Klamovka Five. Vynikající dostupnost centra města - Anděl 15 minut. Okna ložnic do klidné (neprůjezdné) části ulice Holešovice. Možnost dokoupení dvou garážových stání v domě.

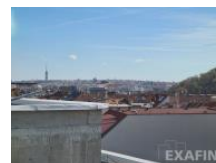
Kvalitní provedení stavby a vnitřní vybavení standardem zahrnutým v ceně - například okna zasklená trojskly, izolované vstupy v trání s rekuperačními jednotkami, bezpečnostní vstupní dveře do bytu, příprava pro klimatizaci, předokenní žaluzie, a mnoho dalšího. Velmi dobré odhlučnění od vnějšího prostředí. Sklepní kóje + komora příslušenstvím bytu.

V bytě jsou současně dobře instalovány podlahy, interiérové dveře a vybavení koupelen. Dokončení je zahrnuto v ceně. Můžete být už spokojeni požadavky budoucího majitele, například odejít od kupní ceny.

V případě koupě na investici jsme připraveni zajistit pronájem. Pomocí zprostředkování hypotéky samozřejmě.

Díky umístění v nejvyšším podlaží domu (6.patro) nabízí byt a terasa překrásné výhledy. Doporučujeme prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4306272
Inzerát aktualizován:	21.02.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	0793
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	165 m ²
Balkón:	5m ²
Terasa:	36m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	165 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Železný

Tel:

737 289 996

Email:

martin.zelezny@exafin.cz

Kadlec, realitní

kancelář, s.r.o.

Tel:

603 211 050

Adresa:

Myslíkova 174/23, 110 00

Praha 1

Web:

www.kadlec-rk.cz