

K prodeji, Byt 4+kk, 156 m²

číslo inzerátu (ID): 4390762 Datum vydání: 28.03.2026

Cena za nemovitost:

26 870 000 K

Lokalita:

Představte si místo, kde každý den začíná a končí s dechberoucím výhledem, kde soukromí a pohodlí tvoří dokonalou symfonii s přírodou. Vítám vás v exkluzivním mezonetovém bytě o výměře 156,5m², kde se architektonická bravura setkává s krásou přírodní památky parku Vidoule. Tento skvost je výsledkem mistrovské práce mar.s. architects, kteří stojí za projekty, které oslovují svět. S dřevem, kamenem a atypickými fasádami tvoří tento byt ve skutečnosti malý rodinný dom, umělecké dílo, které je zároveň vaším domovem.

Představte si též ložnice v přízemí, kde se probouzí s výhledem do korun několika majestátních dubů. Master bedroom s vlastní šatnou a koupelnou vytváří útulnost, kde každý den začíná ve znamení luxusu.

Avšak ta pravá kouzla se začínají dít o patro výš. Obývací pokoj, který je synonymem pro velkorysost a eleganci, se otevírá na terasu o rozloze 30 m² s výhledem, který bere dech. Zde, nad korunami stromů, máte panoramatický výhled na Prahu a její okolí, což je zážitek, který se nikdy neomrzí. A pak je tu skutečně krásná terasa o ploše 50m², vaše soukromá oáza pro relaxaci, zábavu nebo jednoduše pro chvíle klidu s rodinou. Na straně jedné s Prahou jako na dlani a zelení přírodního parku na straně druhé.

Pro gastronomické nadšence je připravena pro kuchyň s ostrovem prázdné plátno, na kterém můžete vytvořit svůj kulinářský ráj. A samozřejmě nezapomínejme na tepelný komfort zajištěný podlahovým vytápěním a klimatizací, která zajistí, že váš domov bude vždy dokonalým útočištěm.

Součástí nabídky je i soukromé nádvorek před domem, kde lze parkovat dvě menší auta nebo motorku, připraveno pro nabíjecí stanici elektromobilu. Nad rámeček toho ještě kryté parkovací stání. Není to jen byt, je to pohoda, ve kterém se můžete každý den probouzet. Pohoda, ve kterém je každý okamžik nezapomenutelný. Pohoda, která má být váš! Vítejte doma, vítejte v korunách stromů ...



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4390762
Inzerát aktualizován:	28.03.2026
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	19108
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	156 m ²
Terasa:	80m ²
Užitná plocha:	236 m ²
Podlahová plocha:	156 m ²
Plocha zahrady:	58 m ²
Zastavěná plocha:	156 m ²