

## K prodeji, Byt 4+kk, 151 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3951397 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**25 000 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Exkluzivní a ojedinelá nabídka pro krásného, luxusního, hodnověrného bytu 4+kk/dv s terasou o celkové ploše 176,23 m<sup>2</sup> ve 3. a 4. patře čtyřpatrového cihlového domu v lukrativní a žádané části Prahy 5.

Byt s nadstandardními prvky a vybavením a s nádherným výhledem téměř na celou Prahu. U prostorné vstupní haly šatna (kvalitní vestavný úložný systém), koupelna se sprchovým koutem, toaleta, obývací pokoj, detský pokoj a (ložnice) se vstupem na terasu. Elegantní a velkorysé schodiště do patra, ve kterém se nachází velký zajímavý atypický prostor se zákoutím u okna, koupelna s rohovou vanou, toaletou a vestavnou skříňkou, dále prostorná moderní kuchyně s jídelním koutem s přímým vstupem na další terasu s výhledem do zeleně a na zahradu za domem. Obslunné terasy (2x 12,51 m<sup>2</sup>) zajišťují naprosté soukromí.

Vlastní plynový kotel. Kvalitní zabezpečovací dveře.

Nízké poplatky. Osobní vlastnictví.

Bezproblémové parkování před domem.

Skvělá infrastruktura, vynikající dopravní uzel. Volné ihned.

Neopakovatelná nabídka. Srdečně Vás zveme na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	3951397
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	14.06.2021
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	151 m <sup>2</sup>
Terasa:	25m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	176 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	151 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	176 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Táborská**

Tel:

**+420 724299880**

Email:

**realitytaborska@email.cz**

**REALITY Táborská**

Tel:

**+420 724299880**

Adresa:

**Mikanova, 10600 Praha 10**

Web:

**www.realitytaborska.cz**