

## K prodeji, Byt 4+kk, 151 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3951397 Datum vydání: 09.12.2024

Cena za nemovitost:

**25 000 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Exkluzivní a ojedinelá nabídka p ekrásného, luxusního, hodn slunného bytu 4+kk/dv terasy o celkové ploše 176,23 m<sup>2</sup> ve 3. a 4. pat e ty patrového cihlového domu v lukrativní a žádané ásti Prahy 5.

Byt s nadstandardními prvky a vybavením a s nádherným výhledem tém na celou Prahu. U prostorné vstupní haly šatna (kvalitní vestavný úložný systém), koupelna se sprchovým koutem, toaleta, obývací pokoj, d tský pokoj a (ložnice) se vstupem na terasu. Elegantní a velkorysé schodišt do patra, ve kterém se nachází velký zajímavý atypický prostor se zákoutím u okna, koupelna s rohovou vanou, toaletou a vestavnou sk í kou, dále prostorná moderní kuchyn s jídelním koutem s p ímým vstupem na další terasu s výhledem do zelen a na zahradu za domem. Ob slunné terasy (2x 12,51 m<sup>2</sup>) zajiš ují naprosté soukromí.

Vlastní plynový kotel. Kvalitní zabezpe ovací dve e.

Nízké poplatky. Osobní vlastnictví.

Bezproblémové parkování p ed domem.

Skv lá infrastruktura, vynikající dopravní uzel. Volné ihned.

Neopakovatelná nabídka. Srde n Vás zveme na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	3951397
Inzerát aktualizován:	09.12.2024
Inzerát vydán:	14.06.2021
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	151 m <sup>2</sup>
Terasa:	25m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	176 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	151 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	176 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslava Táborská**

Tel:

**+420 724299880**

Email:

**realitytaborska@email.cz**

**REALITY Táborská**

Tel:

**+420 724299880**

Adresa:

**Mikanova, 10600 Praha 10**

Web:

**www.realitytaborska.cz**