

## K prodeji, Byt 4+kk, 150 m<sup>2</sup>

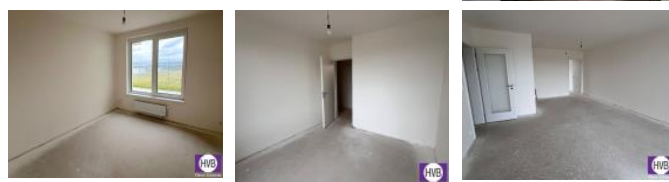
íslo inzerátu (ID): 4276529 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

**13 490 000 K**Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji novostavbu bytu 4+kk s terasou a p edzahrádkou o celkové ploše 150,7 m<sup>2</sup> (byt 102,1 m<sup>2</sup>, terasa 26 m<sup>2</sup>, zahrádka 22,6 m<sup>2</sup>), lokalita Št rboholy, Praha 10. Dispozice bytu zahrnuje p edsí s komorou, samostatné WC, koupelnu s vanou a další koupelnu se sprchovým koutem a WC, t i ložnice (jedna z nich má vlastní vstup na terasu) a obývací pokoj s kuchy ským koutem a vstupem na terasu. Je možné zast ešit terasu zimní zahradou, ímž lze rozší it obývací prostor. K bytu je možné dokoupit sklepní kóje a dv garážové stání. Cena je momentáln 13.490.000 K , je možné zaplatit ástku 2.690.000 K a zbytek splácet m sí n - více info na dotaz. Majitel zvolil od developera vyšší standard celého bytu. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží developerského projektu - MALÝ HÁJ od spole nosti FINEP. V blízkosti se nachází veškerá ob anská a kulturní vybavenost, dobrá dopravní dostupnost. V p ípad zájmu nebo dotaz neváhejte kontaktovat maklé e, i b hem víkendů.

ID inzerátu ESO:	4276529
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	19609
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Terasa:	26m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Pr ša**

Tel:

**727 897 153**

Email:

**aprusa@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**