

K prodeji, Byt 4+kk, 135 m2

íslo inzerátu (ID): 4404841 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Praha 9

Dovolujeme si Vám nabídnout družstevní byt 4+kk, který se nachází ve 2 nadzemním podlaží bytového domu H2 v projektu Malý Háj v Praze 10 Dolních Mcholupech v ulici Honzíkova. Výměra bytu činí 119,3 m² + balkon a zasklená terasa o výměře 16,3 m².

Prostorný obývací pokoj je spojený s kuchyňským a jídelním koutem, je z něj vstup na balkon i terasu. V bytě jsou 3 samostatné nepronížené ložnice z nichž z jedné je přímý vstup na terasu. Součástí druhé ložnice je koupelna se sprchovým koutem a WC. Součástí bytu je ještě druhá koupelna s vanou a samostatné WC a také prostorná komora s velkou vestavěnou skříní. V bytě jsou podlahy a obklady v nadstandardní kvalitě, je zde také luxusní kuchyňská linka dle lané na míru. V obývacím pokoji a kuchyni jsou vnitřní zatemňovací rolety Den a noc. Po dohodě lze v bytě zanechat část vybavení, které je dle lané na míru.

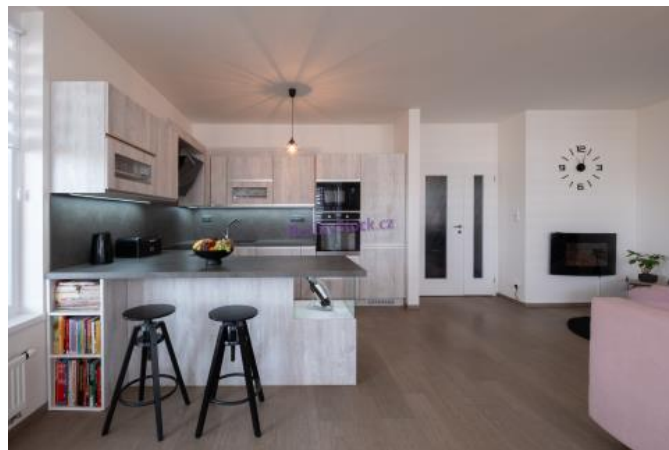
Nemovitost je nabízena k prodeji formou převodu smlouvy, přičemž je spojena s doplatkem anuity. Výše měsíční splátky anuity je 23.322 Kč. Jedná se o družstevní vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví. Při rychlém jednání je možná dohoda o ceně.

Výborná dopravní dostupnost - autobusová zastávka směr metro A - Depo Hostivař je cca 2 minuty chůze od domu.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost; obchodní centra Europark Štěrboholy a Retail park pouze pár minut chůze zde naleznete mnoho různých obchodů. V okolí jsou k dispozici také lékárny, školy, školky a sportovní vyžití - cyklostezka, inline dráha, tenis a golfový areál Hostivař.

Pokud hledáte luxusní bydlení v klidné lokalitě s dostupnou občanskou a dopravní vybaveností určitě doporučujeme prohlídku tohoto bytu.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4404841 |
| Inzerát aktualizován: | 19.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 18.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 20318 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 135 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Terasa: | ANO |
| Užitná plocha: | 119 m ² |
| Podlahová plocha: | 135 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Láňová

Tel:

+420 605 742 991

Email:

lanova@realitystock.cz



REALITYSPRAVA.CZ

Tel:

733676230

Adresa:

Mezibranská 1450/13, 110

00 Praha 1

Web:

realitysprava.cz