

K prodeji, Byt 4+kk, 128 m²

Islo inzerátu (ID): 4258858 Datum vydání: 12.11.2024

Cena za nemovitost:

4 490 000 KLokalita:
Chrudim

Dovoluji si Vám exklusivně nabídnout k prodeji byt 4+kk. Netradiční byt se nachází 1 km od Chrudimi v obci Sobětuchy-Vrcha, v klidné části, blízko lesa a zeleně. Byt je po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci. Strop je zateplen tepelnou izolací o tl. 10cm a zakryt sádkartony. Dle dohody je možné ponechat částné vybavení bytu. Byt je umístěn v 2.NP, celková výměra bytové jednotky je 98,76m² (chodba 3m², koupelna s WC 5,97m², ložnice 16,37m², pracovna 16,19m², obývací pokoj 30m², jídelna s kuchyní 17,23m²). Pod bytem je nebytový prostor, který lze využít jako sklad, dílnu nebo garáž s výměrou 29,71m².

Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel, který je společný pro 4bytové jednotky a ohřev vody je elektrickým bojlerem o objemu 80l. V bytě je alternativní vytápění, a to keramickými kameny. Nízké náklady na bydlení. Fond oprav činí 700,-/m² s.

Dom je zateplený, nová fasáda, střeška a plastová okna. Je napojen na kanalizaci a obecní vodu. Bytový dom je monitorován kamerou. Parkování je možné před domem i za domem. Blízko je zastávka MHD a dobrá dostupnost do Chrudimi. Cena je k jednání. Nabídněte cenu. Volný je dle dohody. Nákup nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám mohou zajistit za výhodných podmínek.



ID inzerátu ESO:	4258858
Inzerát aktualizován:	12.11.2024
Inzerát vydán:	29.06.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	128 m ²
Podlahová plocha:	128 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miluše Nepovímová**

Tel:

+420 777837773

Email:

miluse.nepovimova@rvreality.cz**RV Reality**

Tel:

Adresa:

**Bratranec Veverkových
355, 530 02 Pardubice**

Web:

www.rvreality.cz