

K prodeji, Byt 4+kk, 126 m²

islo inzerátu (ID): 4320277 Datum vydání: 03.04.2025

Cena za nemovitost:

12 900 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 4+kk s rozlohou 126,4 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží rodinného domu v klidné ulici Písitá, Praha – Hostavice. K bytu taktéž náleží terasa (8,7 m²), sklep(2,9 m²) a parkovací místo.

Všechny jednotky v domě jsou zrekonstruované, což zajišťuje moderní a komfortní bydlení s nízkými provozními náklady. Byt je světlý a prostorný, ideální pro početnou rodinu.

Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a třemi samostatnými ložnicemi a dvou koupelen s toaletou. Interiér je ve výborném stavu, vybaven novými podlahami a moderními koupelnami. Není zařízen nábytkem, což nabízí možnost si ho přizpůsobit dle vlastního vkusu.

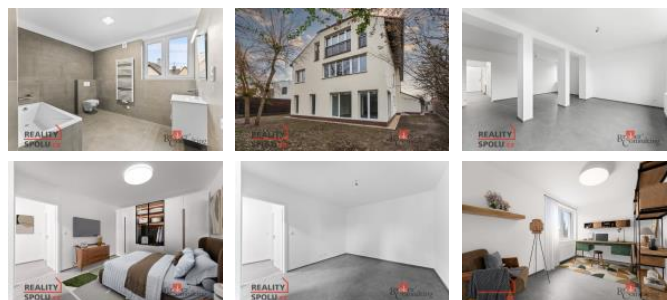
Lokalita Hostavice je atraktivní rezidenční čtvrť v Praze 14, obklopená zelení, poblíž přírodního parku Klánovického nádraží. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna blízkostí vlakového nádraží a hlavních dopravních tepen. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně škol, obchodů a restaurací, což činí z této lokality ideální místo pro klidné bydlení v blízkosti přírody, ale s veškerým komfortem města.

Byt je rovněž vhodnou investicí pro investiční účely. Oblast Hostavice je stále populárnější díky své klidné atmosféře a rostoucí poptávce po pronájmech. Moderní stav ateliéru a jeho atraktivní poloha z něj činí ideální investici, a už pro vlastní bydlení nebo dlouhodobý pronájem.

Potenciálním zájemcům nabízíme také pomoc s kompletním financováním na míru, aby byl celý proces koupce co nejjednodušší.

Srdce vás zveme na prohlídku této nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4320277
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
Inzerát vydán:	20.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	126 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	126 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>