

K prodeji, Byt 4+kk, 125 m²

íslo inzerátu (ID): 4379769 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

3 799 037 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme Vám družstevní byt o dispozici 4+kk, který se nachází v 3.pat e bytového domu budov G5 orientovaný na sever, východ, západ, Malý Háj, Praha 10. Vým ra bytu íní 97,1 m² + balkón 12,6m² + balkón 14,8 m².

Vnit ní dispozice: Vstupní chodba kde se nachází vstup do obývacího pokoje/ložnice spojeného s kuchy ským koutem, který nabízí p ímí vstup na balkón. Z chodby je vstup do koupelny s toaletou. Koupelna v cen , pln za ízená, obložkové dve e. Kuchy a podlahy nejsou sou astí prodeje. Bytový d m je zabezpe en kamerovým systémem. Termín p edání k 8/2027.

Nemovitost je nabízena k prodeji formou p evodu smlouvy za ástku 3.799.037 K , p í emž je spojena s doplatkem anuity ve výši 9.742.594 K .

Tento typ financování m že být atraktivní pro zájemce, kte í hledají možnost postupného splácení v tšího finan ního závazku. Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši p íjmu, nepot ebujete hypote ní úv r a cenu bytu splácíte formou splátek v m sí ních poplatcích.

Dopravní dostupnost - autobusová zastávka Kardausova je jen 3 minuty od domu a do metra A - Depo Hostiva je to 10 minut autobusem. V blízkosti najdete veškerou ob anskou vybavenost - obchodní centra Europark Št rboholy a Retail park (7 minut ch ze - Lidl, Teta, Rossmann, Dr. Max), léka e, školy, školky a sportovní využití jako cyklostezka, inline dráha, tenis a golfový areál Hostiva .

Vizualizace fotografií slouží pouze k ilustraci budoucí podoby nemovitosti. Pro více informací m prosím kontaktujte prost ednictvím uvedeného formulá e nebo telefonicky. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4379769
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	14.01.2026
ID zakázky v RK:	2361
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	125 m ²
Balkón:	28m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz