

## K prodeji, Byt 4+kk, 125 m2

íslo inzerátu (ID): 4216846 Datum vydání: 24.09.2024

Cena za nemovitost:

**13 000 000 K**

Lokalita:

## Jablonec nad Nisou

Nejvyšší komfort a klid v srdci malebných Jizerských hor. To p esn m žete získat díky t em jedine ným prostorným apartmán m, které jsou unikátní svou polohou - skryté v lese, tém na samot , jen pár krok od rozhledny Bramberk. Nejedná se jen o nemovitost, spojení p írody s danou lokalitou a skv lé provedení celé stavby tvo í zážitek, kam se budete vždy rádi vracet.

Každý z našich apartmán je jiný a každý má své p ednosti a kouzlo. Zatímco jeden má velkou p edzahrádku s terasou a výhledem p ímo na místní rozhlednu, druhý disponuje kusem vlastního pozemku p ímo v lese. I vnit ní uspo ádání a velikosti místností jsou vždy jiné. Celkov tak každá jednotka zaru uje originalitu a výjime nost, kterou jinde v h ebenech Jizerských hor nenajdete. To vše s maximálním respektem k danému místu a okolní p írod .

Každý apartmán má více než 100 m2, velkorysou dispozici 4+kk, skv lý design, spousta nadstandardních prvk a vlastní pozemek, kde m žete trávit as na své terase a zažívat klid na duši díky všudyp ítomné kouzelné p írod .

D ev ná okna, krb, velkoformátová italská dlažba, za izovací p edm ty Hansgrohe a Villeroy & Boch, designové prvky v etn svítidel v erné matné barv , masivní dubové schodnice, zabezpe ovací systém Jablotron v etn kamer a další skv lé detaily a materiály vnášejí punc luxusu a pocit bezpe í. Sou ástí naší prezentace jsou vizualizace navržené tak, aby spl ovaly pohodlnou a útulnou atmosféru.

Nemusíte se starat ani o praktické v ci. Každý apartmán disponuje vlastním parkovacím stáním pro dv auta a velmi prostorným sklepem, abyste m li dostatek místa na uložení lyží, kol a p ípadn dalšího vybavení.

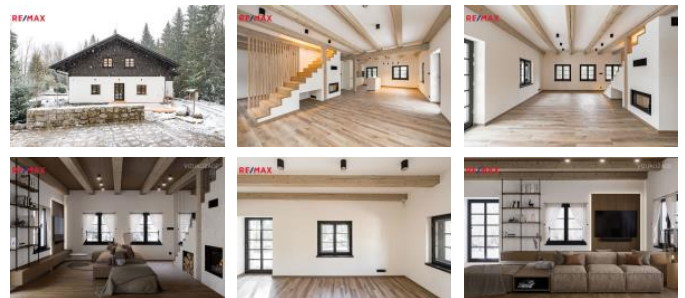
P ímo v míst se rozprostírá mnoho stezek a cest ur ených k procházkám, jízd na kole a v zim k b žkování. Každý okamžik strávený daleko od shonu m sta bude pat it jen Vám.

Prohlídkový den se bude konat po p edchozí telefonické í emailové domluv .

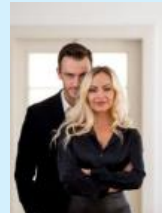
Budeme se t šit na prohlídce jednoho z níže uvedených apartmán . Nebo klidn všech, dokud budou v nabídce.

-----  
Apartmán 1  
užitná plocha interiéru 129,7 m2  
p edzahrádka 40 m2  
sklep  
Cena na vyžádání  
-----

Apartmán 2  
užitná plocha interiéru 119 m2



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Věra Krulichová**

Tel:

**+420296240407**

Email:

**krulichovi.team@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remaxalfa.cz**

p edzahrádka 21 m2

sklep

REZERVACE

-----  
Apartmán 3

užitná plocha interiéru 105,7 m2

pozemek 123 m2

sklep

Cena 13.000.000,- K

ID inzerátu ESO:	4216846
Inzerát aktualizován:	24.09.2024
Inzerát vydán:	26.01.2024
ID zakázky v RK:	381310
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	125 m2
Užitná plocha:	119 m2
Podlahová plocha:	125 m2