

## K prodeji, Byt 4+kk, 120 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287738 Datum vydání: 01.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 990 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k prodeji moderní a prostorný byt o dispozici 4+kk s rozlohou 120 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží rodinného domu v klidné ulici Písitá, Praha – Hostavice.

Tento světlý a vzdušný byt je ideální pro rodinu. Dispozice bytu zahrnuje velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice, velmi prostornou koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Interiér je ve výborném stavu, vybaven novými podlahami, dřevěnou jídelnou a stylovou koupelnou. Byt není zařízen nábytkem, což poskytuje možnost si ho zařídit podle vlastních představ.

Lokalita Hostavice je atraktivní rezidenční čtvrť v Praze 14, obklopená zelení a nachází se poblíž přírodního parku Klánovického hádla. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost díky blízkosti vlakového nádraží a hlavních dopravních tepen. V okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně škol, obchodů a restaurací, což činí z této lokality ideální místo pro rodinné bydlení v plném státském komfortem.

Tento byt je rovněž výbornou investicí při příležitosti. Hostavice jsou stále populárnější díky své klidné atmosféře a rostoucí poptávce po pronájmech. Moderní stav bytu a jeho atraktivní poloha z něj dělají ideální investici, ať už pro vlastní bydlení nebo dlouhodobý pronájem.

Potenciálním zájemcům nabízíme kompletní pomoc s financováním na míru, aby celý proces koupě probíhal co nejjednodušeji.

Srdce vás zveme na prohlídku této nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4287738
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**