

K prodeji, Byt 4+kk, 120 m²

íslo inzerátu (ID): 4282966 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

11 392 000 K

Lokalita:

Uherské Hradiště

Představujeme vám moderní rezidenci na sídlišti Olšava v Uherském Brodě, která nabízí úchvatné panoramatické výhledy, jaké jinde nenajdete. Sdílejte s námi na nižší náklady a šetrnost k životnímu prostředí spojuje eleganci a ekologický přístup v dokonalou harmonii. V současné době nabízíme jeden byt 4+kk v budově C, která bude kolaudována a předána novému majiteli mezi lednem a březnem 2026 a jeden byt v budově E, která bude kolaudována a předána novému majiteli mezi květnem a červnem 2026. Pokud přemýšlíte nad koupí, neváhejte a zarezervujte si svůj vysněný byt co nejdříve.

- celková plocha 160 m², užitná plocha 120 m², terasa 41 m²
- součástí je i garáž o rozloze 27 m² se sklepem
- v současti je volný jeden byt 4+kk v budově C a jeden v budově E
- 6. NP - samozřejmě je výtah
- lokální rekuperační jednotka, podlahové topení, venkovní žaluzie, optický kabel
- kuchyňská linka není součástí, další standardy naleznete mezi fotkami
- možnost individuálně dokoupit parkovací stání
- velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem s plochou 50 m² a dvěma ložnicemi, k bytu patří i luxusní dřevěná terasa o výměře 40 m² a balkon, součástí jsou také dvě šatny, technická místnost a předsíň
- cena se může lišit v závislosti na výběru konkrétního bytu.

Uherský Brod, ideální místo pro život, nabízí kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékárny, široké spektrum přírodních odvětví, kulturní vyžití, hvězdnou a mnoho dalšího. Sídliště Olšava, postavené v 80. letech 20. stol., je spojeno s centrem města mostními lávkami Vševoz a Všudybud, odkazujícími na postavy z knihy Jana Ámose. Bytový areál je také v bezprostřední blízkosti přírody s nádhernými panoramatickými výhledy na sever.

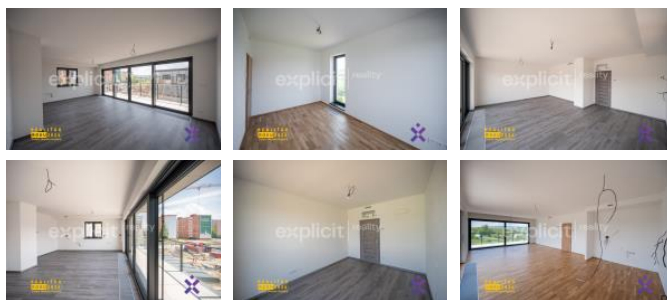
Líbí se Vám tenhle projekt? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly.

Chcete-li byste, abych i Vás zastupoval při prodeji? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás.

Hladiš Reality & Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4282966
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Inzerát vydán:	07.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:



Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

Obytná plocha:	120 m ²
Terasa:	40m ²
Užitná plocha:	120 m ²