

K prodeji, Byt 4+kk, 119 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409651 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

9 750 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Zahajujeme výstavbu dalšího domu BD 08. Kolaudace a možnost nastěhování na jaře roku 2028.

Lokalita: Meteor, ulice K Meteoru, Hradec Králové, část Svobodné Dvory.

Možnost garáže a parkovacích stání. Dvě terasy 15 m² a 4,5 m². Orientace východ a západ.

Bytová jednotka 4+kk (označená č. 32 a č. 33) o celkové ploše cca 119 m² (čistě obytná plocha bytu činí 96 m², sklep 3 m², terasy u bytu 15 m² a 4,5 m²) se nachází ve 3. podlaží bytového domu. Bytová jednotka je součástí projektu meteor2.

Dispozice bytu: prostorná vstupní předsiň, úložná komora/šatna, samostatná toaleta se závěsným WC a umyvadlem, koupelna s vanou, dvěma umyvadly, toaletou, prostorem pro pračku a žebříkovým radiátorem, velmi prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na terasu 15 m² (jihozápadní až západní strana), tři ložnice, dvě se vstupem na terasu 4,5 m² (východní strana). K bytu náleží sklep v přízemí domu, který je zahrnutý v ceně bytu.

Byt je nabízen ve standardním provedení z hlediska konstrukčního a technického vybavení.

Stavba domu je zděná, postavena z kvalitních materiálů s dlouhodobou životností, kvalitně zateplená, plastová okna - trojskla.

V bytě je příprava na venkovní žaluzie a na klimatizaci.

K bytu je rovněž možnost dokoupit garáž v přízemí domu v ceně 750.000,- Kč včetně DPH nebo parkovací stání v hodnotě 250.000,- Kč včetně DPH před domem.

Moderní bydlení v nových jednotkách uspokojí i nejnáročnější požadavky.

Krásné bydlení v klidu, přitom kousek od centra.

Výhodné umístění, blízkost školky, školy, potravin, pošty i zastávky MHD a skvělá dostupnost dálnice D11 do Prahy.

Dbáme na individuální přístup ke každému klientovi.

Málokterý projekt nabízí úpravu bytů dle představ a požadavků klienta.

Více informací získáte u makléře nebo na webových stránkách projektu Meteor2, které jsou stejně označeny.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Hubáčková

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz

**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

Ulrichovo nám. 737/3, 500

02 Hradec Králové

Web:

www.donetta.cz

ID inzerátu ESO:	4409651
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	3604
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	119 m ²

Terasa:	20m2
Užitná plocha:	96 m2
Podlahová plocha:	119 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	583 m2