K prodeji, Byt 4+kk, 119 m2

Číslo inzerátu (ID): **4385688** Datum vydání: **19.02.2026**

Cena za nemovitost:

7 790 000 Kč

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku dispozice 4+kk o obytné ploše 119,88 m2 a garážové stání v bytovém domě na ulici Hvězdova 3631/10, 66902 Znojmo.
Byt se nachází ve čtvrtém patře bytového domu.
Bytová jednotka č. 3631/19 se skládá z místností:
a) předsíň - 5,02m2
b) chodba - 13,09m2
c) šatna - 3,00m2
d) WC - 3,16m2
e) pokoj - 13,98m2
f) pokoj - 14,94m2
g) pokoj - 29,85m2
h) kuchyň - 5,48m2
i) pokoj - 12,77m2
k) šatna - 4,18m2
l) balkon - 5,74m2
m) balkon - 2,87m2
n) sklepní box - 6,91m2
Celková plocha bytové jednotky včetně příslušenství je 119,88m2
Podlahová plocha balkonů se nezapočítává do plochy jednotky.
Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel a rozvod do ústředního topení radiátory.
Předností bytu je orientace na východní stranu a proslunění celého bytu. Dále absolutní soukromí - vstup do bytu je z chodby kde již není žádná jiná bytová jednotka. Po zaparkování auta v podzemní garáži vyjedete výtahem přímo ke vstupu do bytu. Velký, suchý a prostorný sklep.
Samozřejmě - přítomnost prodejny COOP v přízemí domu ocení každý, kdo rád seběhne ráno v pantoflích pro čerstvé pečivo a Plzeň v akci. Lékárnu již zmiňovat nemusím.
V případě zájmu o další informace a prohlídku bytu mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4385688
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	432764
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	119 m2
Balkón:	3m2
Terasa:	6m2
Užitná plocha:	119 m2
Plocha sklepa:	8 m2
Zastavěná plocha:	718 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lubor Benda
Tel:
+420732647428
Email:
lubor.benda@re-max.cz

RE/MAX Profi Reality
Tel:
+420 530 512 152
Adresa:
Náměstí Svobody 1548/6, 669 02 Znojmo
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-profi-reality