

## K prodeji, Byt 4+kk, 119 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4351346 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

**7 980 000 K**

Lokalita:

### Kutná Hora

Novostavba domu 4+kk se zahradou – polovina dvojdomu, Kutná Hora

Hledáte bydlení, které nabízí více než klasický byt? Tato moderní novostavba 4+kk je polovinou rodinného dvojdomu, takže získáte komfort domu – vlastní vstup, zahradu i dostatek soukromí – a přitom praktickou velikost bydlení.

Dom se nachází v klidné ulici a nabízí parkování před domem. Součástí je také vlastní zahrada, ideální pro ranní kávu, letní grilování nebo zahradníčení.

Novostavba je téměř dokončená – vše je nové, čisté a připravené k nastěhování. Bydlení je navrženo s důrazem na kvalitní materiály a moderní technologie, které zajišťují komfortní a úsporný provoz.

Velkou výhodou je také přední prostor o výměře přibližně 70 m<sup>2</sup>, který nabízí další úložné možnosti nebo potenciál do budoucna.

Nejedná se o klasický byt v bytovém domě – kupujete polovinu moderního dvojdomu s vlastní zahradou a pouze jedním sousedem.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost – během pár minut autem máte školy, obchody, centrum města i jedinečnou atmosféru historické Kutné Hory.

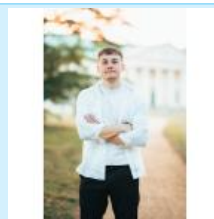
Dvojdom je rozdělen na dvě samostatné jednotky.

Cena za jednu jednotku: 7 980 000 K (lze financovat hypotékou).

ID inzerátu ESO:	4351346
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	11.08.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	119 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	119 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Jakub Mejšťák

Tel:

**+420 775 707 302**

Email:

**[jakub@khreality.cz](mailto:jakub@khreality.cz)**



#### První kutnohorské reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**[www.khreality.cz](http://www.khreality.cz)**