

K prodeji, Byt 4+kk, 118 m2

íslo inzerátu (ID): 4176528 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

16 550 000 K

Lokalita:

Praha 9

Hledáte bydlení, které spojuje luxus, moderní styl a soukromí? Rádi bychom vám nabídli exkluzivní rezidenci v klidné vilové čtvrti Prahy 9 - B chovice.

Na prodej je elegantní byt 4+kk s rozlohou 118 m², umístěný v této žádané lokalitě. Byt je součástí moderní novostavby, kde je kladen důraz na design a pohodlí. K bytu patří prostorná terasa o velikosti 17 m², soukromá zahrada o ploše 186 m² a dvě parkovací místa. Interiér je vybaven kvalitními vinylovými podlahami a italskou dlažbou v koupelnách.

Tento byt vám poskytne luxus, pohodlí a soukromí, jaké byste očekávali od samostatného domu. Všechny byty v rezidenci jsou vybaveny vlastním tepelným čerpadlem pro podlahové vytápění a solární elektrárnou, která zajišťuje ekologickou a úspornou výrobu energie, což přispívá k nízkým provozním nákladům.

Rezidence je umístěna v zelené a prestižní oblasti, obklopená vilovými domy, které zajišťují dostatek soukromí. Praha 9 - B chovice nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Prahy. Tato lokalita je oblíbená pro svou klidnou atmosféru, malebné uličky a historické domy, které jsou citlivě zařazeny do moderní architektury. Milovníci přírody ocení blízkost parků, cyklostezek a turistických tras, což z B chovic dává ideální místo pro rodiny, sportovce i milovníky procházek. Veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, lékáren, obchodů a kaváren, je v blízkosti. Díky skvělé dopravní dostupnosti se do centra Prahy dostanete snadno autem i ve veřejnou dopravu, což činí B chovice ideálním místem pro život.

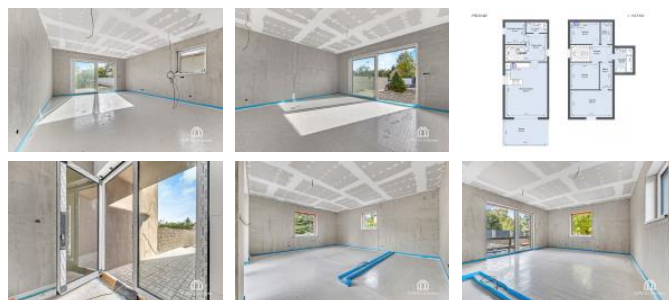
Tento byt není jen místem k bydlení, ale představuje jedinečný životní styl. Objevte luxus, komfort a špičkový design tohoto projektu, který byl vytvořen pod vedením Ing. Arch. Vojtěcha Hromky z ateliéru FOGLAR ARCHITECTS.

Těšíme se na váš zájem! Více informací najdete na rezidencerealty.cz.

Financování rezidence:

Pro naše klienty jsme zajistili speciální úrokovou sazbu 4,49 % p.a., aby vaše investice byla co nejvýhodnější. Pokud máte jakékoli dotazy ohledně financování, rádi vám pomůžeme!

ID inzerátu ESO:	4176528
Inzerát aktualizován:	04.11.2024
Inzerát vydán:	10.08.2023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	118 m ²
Terasa:	17m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Leo Kopecký, MBA

Tel:

+420 733 586 044

Email:

kopecky@kopecky-partners.cz

KOPECKÝ & Partners,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Lublaňská 267/12, 12000

Praha 2

Web:



Užitná plocha: 118 m²

Plocha zahrady: 186 m²