K prodeji, Byt 4+kk, 117 m2

Číslo inzerátu (ID): **4323134** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

10 500 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Hledáte novou bytovou jednotku a chcete se stěhovat ještě v tomto roce?
Preferujete novostavbu, větší dispozice a novou lokalitu?
V rámci další etapy výstavby developerského projektu METEOR 2 v Hradci Králové v části Svobodné Dvory Vám nabízíme bytovou jednotku 4+kk v moderním třípodlažním domě BD. Bytová jednotka je těsně před dokončením, nachází se ve 3. podlaží a bude na podzim k nastěhování.

Aktuálně lze byt a jeho dispozice vidět na místě. Stačí si sjednat prohlídku. Reálnou stavbu uvádí obrázky.
Jedná se o krásný prostorný byt, kdy celková podlahová plocha je 96,4 m2. Z bytu je vstup na terasu o výměře 17,5 m2.
Byt je dokončený a připraven k nastěhování.

Nový bytový dům BD 16 nabízí v 9 bytových jednotkách podlahové vytápění, přípravu pro chytrou domácnost, přípravu pro venkovní žaluzie a pro klimatizaci, posuvné dveře na terasy a zahrady, velkoformátová okna a fotovoltaickou elektrárnu na výrobu elektrické energie pro ohřev teplé vody. PENB je v „B“.

Nová moderní bytová jednotka 4+kk (byt č. 32) s terasou 17,5 m2 se nachází v ulici K Meteoru v Hradci Králové, v části Svobodné Dvory. Jedná se o byt v novostavbě bytového domu, jehož výstavba byla zahájena na počátku roku 2025. K dispozici k nastěhování bude na podzim roku 2026.

Dispozice bytu: prostorná vstupní chodba, šatna, samostatná toaleta s umyvadlem, koupelna s vanou, dvěma umyvadly, prostorem pro pračku, žebříkovým radiátorem a toaletou se závěsným WC, světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a se vstupem na terasu, ložnice a dva dětské pokoje. K bytu také náleží sklepní kóje 2,8 m2 v přízemí domu, která je již zahrnuta v ceně. Orientace bytu je východ, jihovýchod, jih a sever.

Klientům nabízíme možnost byt individuálně upravovat podle vlastních představ a potřeb. Byt je nabízen ve standardním provedení na vyšší kvalitativní úrovni, kompletní standard naleznete na stránkách projektu. Stavba domu je cihlová, zateplená, okna plastová s trojsklem.

V ceně bytu jsou dvě parkovací stání, každé v hodnotě 250.000,- Kč včetně DPH vedle domu.

Více informací vám rádi poskytneme na telefonu.

ID inzerátu ESO:	4323134
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	3350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Hubáčková
Tel:
+420 607 725 254
Email:
hubackova@donetta.cz

DONETTA s.r.o - realitní kancelář
Tel:
+420495530060
Adresa:
Ulrichovo nám. 737/3, 500 02 Hradec Králové
Web:
www.donetta.cz

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	117 m2
Terasa:	18m2
Užitná plocha:	96 m2
Podlahová plocha:	117 m2
Plocha sklepa:	3 m2